

## Hotel boutique Santa Catalina, Panamá

En Venta

**\$1,500,000**

### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Veraguas
Corregimiento	Soná
Barrio	Soná
Calle	CALLE PRINCIPAL

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24610
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Hotel/Apart Hotel
Edificio   Barriada:	CALLE PRINCIPAL
Precio:	\$1,500,000
Año de Construcción:	2018
Tamaño de lote:	1,100 m <sup>2</sup>
Área Construida:	700 m <sup>2</sup>

## Hotel boutique Santa Catalina, Panamá

En Venta

\$1,500,000

### Descripción de la propiedad

Hotel boutique Santa Catalina Panamá. Hotel de playa con restaurante, piscina y ubicación turística privilegiada. Este hotel boutique en Santa Catalina, Panamá, ofrece una oportunidad única para adquirir una propiedad hotelera con una ubicación privilegiada en uno de los destinos costeros más reconocidos de Panamá. Ubicado en el corazón de Santa Catalina, a solo un minuto de la playa, el hotel combina funcionalidad comercial con un diseño distintivo que mejora la experiencia del huésped y fomenta un gran potencial de negocio a largo plazo. Situado en la avenida principal, goza de gran visibilidad y fácil acceso tanto para turistas como para visitantes locales. Su diseño permite generar múltiples fuentes de ingresos a través de la hostelería, la restauración y las tiendas, todo ello en un entorno armonioso. Como hotel boutique, el establecimiento cuenta con restaurante, bar y tienda, ofreciendo un modelo de negocio flexible con diversas fuentes de ingresos. Su diseño arquitectónico costero, inspirado en las playas de Italia, ofrece una estética rústica pero moderna con una identidad visual coherente en todo el hotel. Las habitaciones están elegantemente decoradas para brindar una estancia cómoda y placentera, invitando a repetir la experiencia. En el exterior, encontrará una piscina, una terraza y zonas comunes que enriquecen la experiencia general. Santa Catalina es uno de los principales destinos turísticos costeros de Panamá, que atrae visitantes por sus playas, su acceso al mar y su ambiente relajado. Ubicada a tan solo un minuto de la playa y cerca de restaurantes, cafeterías y el puerto, la propiedad goza de una ubicación ideal en una zona de mucho tránsito.

### Características

Acceso fácil

Zona tranquila

Ubicación Central

### Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Madera
- **Piso:** Cerámico, Madera, Piedra
- **Construcción:** Concreto, Madera
- **Condición:** Por remodelar, Bueno