

Hostal en El Valle de Antón, Coclé

En Venta

\$330,000



Ubicación de la propiedad

| | |
|---------------|---------------------------------------|
| Provincia | Ubicaciones |
| Distrito | Coclé |
| Corregimiento | Antón |
| Barrio | El Valle |
| Calle | HOSTAL EN EL VALLE DE ANTÓN, COCLÉ |

Detalles de la Propiedad

| | |
|----------------------|---------------------------------------|
| ID de la Propiedad: | MLS-24718 |
| Tipo de Listado: | En Venta |
| Tipo de Propiedad: | Hotel/Apart Hotel |
| Edificio Barriada: | HOSTAL EN EL VALLE DE ANTÓN, COCLÉ |
| Precio: | \$330,000 |
| Año de Construcción: | 2018 |
| Tamaño de lote: | 1,039 m ² |
| Área Construida: | 338 m ² |
| Estacionamientos: | 4 |

Hostal en El Valle de Antón, Coclé

En Venta

\$330,000

Descripción de la propiedad

Hostal en Venta en El Valle de Antón, Coclé Este hostal en venta en El Valle de Antón representa una excelente oportunidad para adquirir una propiedad de inversión turística en Panamá, ubicada en uno de los destinos de montaña más consolidados del país. La propiedad corresponde a Lote y Mejoras sin número, con acceso mediante servidumbre de 8.00 metros de ancho, ubicada a aproximadamente 350 metros de la vía principal, a la altura de la Iglesia, en el área poblada de El Valle de Antón, Distrito de Antón, Provincia de Coclé. Su ubicación ofrece un equilibrio ideal entre privacidad, fácil acceso y cercanía a servicios, lo que la hace atractiva para alquileres de corta y mediana estancia. Distribución del Inmueble Recepción para atención de huéspedes Cuarto de empleada con baño privado Área de lavandería Cuatro (4) apartamentos independientes, cada uno con: Sala, Cocina ,Baño privado Portal techado con espacio privado, equipado con hamaca y sillones Cada apartamento cuenta con su propio espacio exterior, aportando mayor comodidad y valor para los huéspedes. Amenidades e Infraestructura Área social con cocina y barbacoa Tanque de reserva de agua Planta eléctrica Terreno completamente cercado Portón de acceso Cinco (5) estacionamientos Vía de acceso de 8 metros de ancho Potencial de Inversión El Valle de Antón es uno de los mercados turísticos más estables de Panamá, con demanda constante durante todo el año, tanto de turistas nacionales como internacionales. Esta propiedad es ideal para: Operar como hostal o eco-lodge Desarrollar un proyecto boutique Generar ingresos por alquiler turístico Inversión inmobiliaria en Coclé Por Qué Invertir en El Valle de Antón Destino turístico consolidado Clima fresco de montaña Fácil acceso desde Ciudad de Panamá Alta demanda en fines de semana y temporadas altas Atractivo para inversionistas extranjeros

Características

| | | | |
|------------------------------|------------------------|---------------------------|------------------|
| Acceso fácil | Calle sin salida | Terreno con árboles | Terreno nivel |
| Vereda | Acceso a carretera | Zona tranquila | Cercada |
| Estacionamiento para visitas | Ubicación Central | Acceso silla de ruedas | Ascensor Directo |
| Planta eléctrica parcial | Planta eléctrica total | Tanque de reserva de agua | |

Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Teja
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Acero, Concreto, Ladrillo, Madera, Gypsum
- **Condición:** Remodelado, Bueno