

# Hermosa y prístina propiedad frente al mar en Capira

En Venta

**\$250,000**

## Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	Capira
Barrio	Cermeño
Calle	CAPIRA

## Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24270
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Finca
Edificio   Barriada:	CAPIRA
Precio:	\$250,000
Tamaño de lote:	95,000 m <sup>2</sup>

## Hermosa y prístina propiedad frente al mar en Capira

En Venta

**\$250,000**

### Descripción de la propiedad

---

Esta hermosa parcela de tierra ofrece algo para todos: naturaleza virgen cubierta de bosques, una playa de arena blanca, una playa rocosa, una loma con una vista increíble sobre el Océano Pacífico hacia las islas. De las más de 9.5 hectáreas, casi la mitad tiene título de propiedad (4.3 hectáreas) y se ha iniciado el proceso para titular las 5.37 hectáreas restantes en la playa. No hay restricciones para construir un pequeño muelle con los permisos necesarios. Un manantial a 10 metros de la propiedad adyacente, cerca de la playa en el lado norte, que se encuentra en la zona de concesión de la playa, garantiza su propio suministro de agua dulce. Los propietarios han construido un camino rudimentario hasta la propiedad, a la que ahora se puede acceder en coche 4x4. También hay un impresionante acceso en barco. Y todo esto a menos de una hora de la ciudad de Panamá, a solo 16 km de la Interamericana. Construya aquí su casa de vacaciones y podrá retirarse de la calurosa y ruidosa ciudad a este paraíso ventoso durante los fines de semana. O planifique su jubilación, cuando podrá pasar el tiempo pescando o relajándose a la sombra, viendo nadar a las ballenas.

### Características

---

### Amenidades

---

- **Zonificación:** No Asignada