

¡GANGA! VILLA DE 2 PISOS A BUEN PRECIO EN GORGONA

En Venta

\$145,500



Ubicación de la propiedad

Detalles de la Propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	Chame
Barrio	Nueva Gorgona
Calle	PH VILLAS DE BOSQUEMAR

ID de la Propiedad:	MLS-23005
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	PH VILLAS DE BOSQUEMAR
Precio:	\$145,500
Cuota Mensual:	\$132
Año de Construcción:	2009
Tamaño de lote:	85 m ²
Área Construida:	85 m ²
Recámaras:	2
Baños:	2
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	2

¡GANGA! VILLA DE 2 PISOS A BUEN PRECIO EN GORGONA

En Venta

\$145,500

Descripción de la propiedad

Complejo de Playa con 17 Villas, en el Proyecto Ph Bosquemar. A solo 45 minutos de la ciudad, a minutos de las mejores playas, ríos. Cerca de Supermercados, restaurantes, hospitales. Metraje de la villa de 2 pisos: 85.22 m2 con áreas comunes compartidas. El piso inferior cuenta con una gran sala, comedor, baño de visita y una amplia cocina iluminada en la terraza cerrada de la parte trasera de la villa, con un techo transparente para que entre la luz del día. Al segundo nivel: cuenta con 2 recámaras y 2 baños completos. La recámara principal tiene un amplio balcon con hermosas vistas al área social y a la montaña. En la entrada del PH: cada villa tiene 2 estacionamientos asignados. El Proyecto cuenta con seguridad, su portón eléctrico, 1 piscina amplia, bohío con cocina y áreas verdes compartidas. Mantenimiento: \$132 mensual, incluye: agua, conserje, mantenimiento de áreas verdes, piscina, basura y administración que residen en Gorgona. Hay 2 tanques de reserva de agua, planta de tratamiento de aguas negras. Además, la villa tiene cámaras instaladas en la entrada y balcón del segundo piso y también hay instalada una alarma de entrada puerta principal. En este Proyecto viven allí muchos extranjeros y gente tranquila, así que es el lugar perfecto para encontrar paz y tranquilidad enredado de vistas increíbles a las montañas, cerca de todos los servicios y de la playa. ¡Contáctame, y haz tuya esta propiedad! PRECIO NEGOCIABLE **DUEÑO ABIERTO A LA POSIBILIDAD DE UN ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA.

Características

Jardín	Piscina	Terraza	Patio
Acceso fácil	Próximo a área comercial	Orientada a la familia	Orientada a las personas de tercera edad
Orientada al adulto	Próximo a área recreacional	Se permiten animales	Servicio de agua potable
Terreno Plano	Vista a la montaña	Vista jardines	Zona tranquila
Cámara de Vigilancia	Alarma	Amoblado	Bar
Cortinas	Decorado	Línea blanca	Negociable
Tanque de reserva de agua			

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** R1-B
- **Servicios compartidos:** Area verde, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas