

## Galera con Edificio en Costa del Este

Alquiler

**\$21,000**



### Ubicación de la propiedad

### Detalles de la Propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Juan Díaz
Calle	

Tipo de Listado:	Alquiler
Tipo de Propiedad:	Bodega
Precio:	\$21,000
Tamaño de lote:	3,500 m <sup>2</sup>
Recámaras:	15
Baños:	11
Estacionamientos:	14

## Galera con Edificio en Costa del Este

Alquiler

**\$21,000**

### Descripción de la propiedad

Venta de Galera con Edificio en Costa del Este EDIFICIO Av. Centenario de Costa del Este. Área total terreno: 1,100 m<sup>2</sup> Dimensiones del terreno: 20 metros de ancho x 55 metros de largo. OFICINAS DE ADMINISTRACIÓN: Ancho: 14 mts. - Largo: 25 mts. - Área: 350 m<sup>2</sup>. por planta Área de oficinas por las dos plantas: 700 m<sup>2</sup>. OFICINAS DE LOGISTICA: Ancho: 6 mts.- Largo: 15 mts. - Área: 90 m<sup>2</sup>. por planta Área de oficinas por las tres plantas: 270 m<sup>2</sup>. TOTAL AREA DE OFICINAS: 670 m<sup>2</sup>. BODEGA: Ancho: 14 mts. - Largo: 25 mts. - Alto: 10 mts. TOTAL AREA DE BODEGA: 3,500 m<sup>3</sup>. El edificio consta de: - Jardín frontal y moderna recepción. - 3 salas de reuniones. - Múltiples oficinas con cubículos de aluminio, vidrio templado y luces led. - 11 baños. - 1 comedor grande. - 4 cocinetas. - Bodega general con cuatro portones de acceso, área de recepción, cuarentena, 2 montacargas, baños, vestidores para el personal, oficinas y aire acondicionado. - Área de cómputos, donde parte el cableado estructurado hacia todo el edificio. - Cámaras de seguridad. - Alarma contra robo e incendio. - Aire acondicionado central para los edificios principales y Split en algunas oficinas. - Dos tanques de reserva de agua y su bomba eléctrica para abastecer a todo el edificio. - 14 parqueos, 8 en frente del edificio, y 6 bajo techo, detrás del edificio. - Portón principal y secundario eléctrico. - Acceso a las oficinas por medio de lector de huella o tarjeta magnética. - Letrero principal para colocación de marca y reflectores perimetrales para iluminar el edificio de noche. - Excelente ubicación en Costa del Este, en avenida principal y cerca del corredor Sur.

### Características

Acceso fácil	Estacionamiento para visitas	Zona tranquila	Alarma
Negociable	Planta eléctrica total	Rociadores de Incendio	Tanque de reserva de agua

### Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Construcción:** Concreto
- **Servicios compartidos:** Alarma, Ascensor