

FINCA MIS RETOÑOS 2222 EN CERMEÑO, CAPIRA

En Venta

\$580,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	Capira
Barrio	Cermeño
Calle	A MONTE OSCURO ARRIBA 1 554, CERMEÑO, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-21625
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	A MONTE OSCURO ARRIBA 1 554, CERMEÑO, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE
Precio:	\$580,000
Año de Construcción:	2000
Tamaño de lote:	22,146 m ²
Área Construida:	350 m ²
Recámaras:	4
Baños:	4
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	4

FINCA MIS RETOÑOS 2222 EN CERMEÑO, CAPIRA

En Venta

\$580,000

Descripción de la propiedad

La propiedad consiste en una finca de 2.2 ha, totalmente cercada, ubicada en el pueblo de Cermeño, en el distrito de Capira, aproximadamente a 64 km al oeste de la Ciudad de Panamá por la Carretera Panamericana. Esta propiedad se encuentra en la provincia de Panamá Oeste y está cerca de varios pueblos de playa como Coronado y Playa Punta Chame, Gorgona, etc. Hay cuatro estructuras principales ubicadas en los cuatro acres frente a la carretera de Cermeño a Monte Oscuro. Estas consisten en: -Un «Rancho» de 150 m2 que alberga el salón/comedor principal, cocina, oficina y un baño/lavadero. -Una casa de invitados de 56 m2 con dos dormitorios y dos baños, con un gran porche cubierto que se extiende a lo largo de toda la estructura y proporciona una zona de estar al aire libre. -Un bungalow de 74 m2 que consta de un amplio dormitorio/sala de estar con cocina y baño privado, un trastero, una tienda y un cuarto de servicio con baño completo. Una casa para el cuidador de 74 m2 con salón-cocina, dos dormitorios y baño completo. El aire acondicionado de las estructuras está equipado con sistemas mini-split. Además, un camino pavimentado conduce a una cochera cubierta con patio cubierto adyacente al rancho. Hay una piscina con un gran pabellón que tiene una cocina al aire libre, un 4mx4m (12 pies x 12 pies), totalmente blindada casa de aves, y un cobertizo mecánico que alberga las bombas de piscinas y filtros. Hay un pozo que proporciona agua a un gran tanque de almacenamiento / sistema de filtro que satisface las necesidades de agua de la propiedad. La parte delantera de la propiedad tiene un bello jardín con muchas plantas tropicales exóticas, plantas tropicales, palmeras, árboles de cítricos, árboles de mango, árboles de pan y arbustos de aguacate. Hay un arroyo natural que alimenta una gran laguna hacia la parte trasera de la zona de césped, y el arroyo continúa a través de la parte trasera de la propiedad todo el camino hasta la línea de propiedad. Una valla separa el césped de la parte posterior de la propiedad, que está plantada de árboles de teca y caoba que ya se pueden cosechar. Esta sección mide alrededor de 4 hectáreas y es un Derecho de Posesión, pero se incluye con la venta.

Características

Jardín	Piscina	Rancho-Gazebo	Patio
Acceso fácil	Orientada a la familia	Se permiten animales	Servicio de agua potable
Terreno con árboles	Cercada	Con lago incluido	Depósito
Purificador de Agua	Cortinas	Línea blanca	Negociable
Tanque de reserva de agua			

Amenidades

- Zonificación: R1-A