

Finca lista para resort en Hermosa Bay Boca Chica

En Venta

\$1,250,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	San Lorenzo
Barrio	San Lorenzo
Calle	PLAYA HERMOSA

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24018
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	PLAYA HERMOSA
Precio:	\$1,250,000
Año de Construcción:	2005
Tamaño de lote:	23,038 m ²
Área Construida:	845 m ²
Recámaras:	7
Baños:	7
Estacionamientos:	10

Finca lista para resort en Hermosa Bay Boca Chica

En Venta

\$1,250,000

Descripción de la propiedad

Ubicada en Hermosa Bay, Boca Chica, esta amplia propiedad de más de 840 m² se asienta sobre aproximadamente 23 000 m² de terreno privado y ofrece un excepcional potencial para hoteles boutique y resorts. La propiedad cuenta con 6 dormitorios con baño privado, además de una habitación independiente para el conserje/propietario con dormitorio, baño, lavandería y trastero. Diseñadas alrededor de una gran piscina central, las suites para huéspedes disfrutan de acceso directo a la vida al aire libre. Un gran vestíbulo al aire libre, múltiples salas de estar y pasillos cubiertos crean una distribución cohesiva de estilo resort. En la planta superior, un nivel de 225 m² con una segunda cocina ofrece el espacio ideal para un restaurante, salón o sala de juegos, mientras que una bodega en la planta baja ofrece potencial para una zona de catas privada. Otras características incluyen una sala de estar/biblioteca apta para teatro, cancha de bochas, jardines maduros y abundante privacidad, con frecuentes avistamientos de fauna, incluyendo monos aulladores. Bien construida y mantenida, la propiedad requiere una actualización selectiva y está bien ubicada cerca de paseos en bote, pesca en alta mar y excursiones a la isla, con cómodo acceso a David y su aeropuerto, y aproximadamente 1,5 horas a Boquete.

Características

Piscina	Patio	Acceso fácil	Calle sin salida
Orientada a la familia	Orientada al adulto	Próximo a marina	Próximo a área recreacional
Se permiten animales	Cercada	Depósito	Amoblado
Bar	BBQ	Cortinas	Decorado
Línea blanca	Planta eléctrica total		

Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Pozo
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** R-R