

Finca Lechera Moderna de 350 hectáreas en San Lorenzo

En Venta

\$3,800,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	San Lorenzo
Barrio	San Lorenzo
Calle	CHIRIQUÍ, SAN LORENZO, FINCA SANTA CATALINA

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22463
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Finca
Edificio Barriada:	CHIRIQUÍ, SAN LORENZO, FINCA SANTA CATALINA
Precio:	\$3,800,000
Año de Construcción:	2005
Tamaño de lote:	350,000 m ²
Área Construida:	150 m ²

Finca Lechera Moderna de 350 hectáreas en San Lorenzo

En Venta

\$3,800,000

Descripción de la propiedad

Una oportunidad excepcional de inversión en agricultura productiva: esta granja lechera y ganadera de 350 hectáreas en San Lorenzo ofrece una configuración completamente operativa diseñada para la eficiencia, la sostenibilidad y la escala. Con pasturas mejoradas en toda la propiedad y una buena capacidad para los animales, esta granja es ideal tanto para la producción lechera como para las operaciones de engorde. La infraestructura clave incluye: Un espacioso establo lechero de 90 x 50 m que cuenta con: Sistema de chutra y área de embarque con corrales internos Espacio para animales estabulados o vacas lecheras Sistema de ordeño automático de 8 posiciones con bomba de vacío que alimenta dos tanques de leche (1500 L y 3500 L) Sistema de lavado automático con detergentes de grado industrial Estación de destete automática de 8 posiciones Instalaciones para el cuidado de terneros, que incluyen: Corrales para terneros recién nacidos Corral cubierto para terneros de reemplazo Servicios públicos y sostenibilidad: Sistema de energía solar con un cobertizo de batería separado que alberga aprox. 40 baterías Generador de 65 KW para continuidad de energía Panel eléctrico con doble configuración: electricidad Naturgy o solar/generador Calentador de agua y bomba dedicada para limpieza de pisos de cemento Espacio de oficina con aire acondicionado para administración y operaciones Contenedor seguro de 40 pies para almacenamiento seguro de herramientas de ordeño (con candado) Infraestructura de agua: Tres pozos profundos, cada uno de los cuales sirve a diferentes áreas: Uno exclusivamente para la operación lechera Uno para la residencia principal Uno cerca de un corral de ganado bien equipado Un sistema de agua presurizada distribuye agua de estos pozos a múltiples estanques elevados que suministran agua a través de los pastos.

Características

Amenidades

- **Agua:** Pozo
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Bueno