

## Estudio Asequible Cerca de la Playa Coronado Panamá

En Venta

**\$74,900**

### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	Chame
Barrio	Las Lajas
Calle	PANAMÁ OESTE, CHAME, PLAYA CORONADO, PH IBIZA CORONADO, UNIT 602

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22164
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio   Barriada:	PANAMÁ OESTE, CHAME, PLAYA CORONADO, PH IBIZA CORONADO, UNIT 602
Precio:	\$74,900
Cuota Mensual:	\$92
Año de Construcción:	2011
Área Construida:	30 m <sup>2</sup>
Recámaras:	1
Baños:	1
Estacionamientos:	1

## Estudio Asequible Cerca de la Playa Coronado Panamá

En Venta

\$74,900

### Descripción de la propiedad

Descubra la tranquilidad de la vida costera en este estudio de 30.48 m<sup>2</sup>, muy cerca de la playa, en el sexto piso de Ibiza Coronado, Panamá. Este encantador estudio con baño privado ofrece serenidad y comodidad, lo que lo convierte en una oportunidad de inversión perfecta. La cocina de concepto abierto está equipada con electrodomésticos esenciales, como microondas y estufa de inducción, lo que facilita la preparación de comidas. El agua caliente en la ducha garantiza su comodidad. Disfrute de las tardes disfrutando de la deliciosa gastronomía en los restaurantes cercanos, ambos reconocidos por su excelencia culinaria. - Es una gran oportunidad de inversión - Cocina remodelada por aproximadamente \$5,000 - Aire acondicionado inverter nuevo - Refrigerador nuevo - Estufa de inducción - HOA: \$92 (incluye agua, vestíbulo, gimnasio, seguridad y mantenimiento de la piscina) - Área de lavandería con costo adicional de \$20 - Cerca de restaurantes como Picasso y Luna Rossa - Dentro de la comunidad privada de Coronado.

### Características

Piscina	Terraza	Rancho-Gazebo	Salón de Fiestas
Acceso fácil	Próximo a área comercial	Próximo a campo de golf	Orientada a la familia
Orientada a las personas de tercera edad	Orientada al adulto	Próximo a marina	Próximo a área recreacional
Se permiten animales	Servicio de agua potable	Teléfono a Terreno	Terreno con árboles
Vereda	Acceso a carretera	Vista a la montaña	Zona tranquila
Acceso silla de ruedas	Purificador de Agua	Cámara de Vigilancia	Cortinas
Línea blanca	Negociable	Planta eléctrica total	

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Concreto armado
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Acero, Bloque, Concreto, Gypsum
- **Condición:** Bueno
- **Servicios compartidos:** Acceso silla de ruedas, Alarma, Area verde, Ascensor, Cancha de futbol, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas, Cuarto de Juegos, Lavandería