

## Espaciosa propiedad en Volcancito en venta cerca de Boquete

En Venta

\$990,000



### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	Boquete
Barrio	Bajo Boquete
Calle	VOLCANCITO ROAD

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23568
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio   Barriada:	VOLCANCITO ROAD
Precio:	\$990,000
Año de Construcción:	2004
Tamaño de lote:	15,722 m <sup>2</sup>
Área Construida:	716 m <sup>2</sup>
Recámaras:	4
Baños:	4
Estacionamientos:	3

## Espaciosa propiedad en Volcancito en venta cerca de Boquete

En Venta

\$990,000

### Descripción de la propiedad

Ubicada a solo 5 minutos del centro de Boquete, esta propiedad en Volcancito presenta una oportunidad única y excepcional. El terreno, de más de 1 hectárea (15,722.6 m<sup>2</sup>), es notablemente amplio y predominantemente plano, características cada vez más difíciles de encontrar tan cerca del corazón de Boquete. La propiedad está adornada con árboles de sombra maduros, plantas ornamentales y un arroyo natural que bordea parte de la propiedad, creando un paisaje similar a un cañón en la parte trasera. Este entorno apartado, con acceso a través de una entrada privada, ofrece tanto la comodidad de estar cerca del pueblo como la rareza de una parcela tan grande y plana en esta codiciada zona. El edificio principal de la propiedad cubre 596.55 m<sup>2</sup> y se distribuye en varios niveles: Planta Baja: Consta de sala, comedor, un dormitorio, estudio, sala de reuniones y eventos, cocina, lavandería y terraza. Además, hay un apartamento de un dormitorio con baño y un baño externo. Segunda Planta: Cuenta con dos dormitorios, cada uno con su propio baño, y una zona de escalera. Sótano: Incluye un trastero y otro apartamento de un dormitorio con baño, ideal para alojar a huéspedes adicionales o al personal. Edificio de Trasteros n.º 1 (33,66 m<sup>2</sup>): Construido con techo de zinc soportado por vigas de acero galvanizado, paredes de bloque de hormigón enlucido, ventanas de madera y vidrio, suelo de cemento pulido y puertas de hierro y madera de seguridad. Edificio de Trasteros n.º 2 (67,65 m<sup>2</sup>): Construido con techo de zinc y vigas de acero galvanizado, paredes de bloque de hormigón sin enlucir, ventanas de bloque de vidrio ornamental, suelo de cemento rústico y puertas de hierro de seguridad. Rancho (18,94 m<sup>2</sup>): Una pequeña estructura con columnas redondas.

### Características

Jardín	Acceso fácil	Orientada al adulto	Terreno con árboles
Acceso a carretera	Vista a la montaña	Vista jardines	Zona tranquila
N/A			

### Amenidades

- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Condición:** Por remodelar
- **Zonificación:** No Asignada