

Elegante villa en venta en Costa Blanca, vía Decameron

En Venta

\$449,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Coclé
Corregimiento	Antón
Barrio	Río Hato
Calle	COSTA BLANCA GOLF & VILLAS, VÍA DECAMERÓN

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23665
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	COSTA BLANCA GOLF & VILLAS, VÍA DECAMERÓN
Precio:	\$449,000
Cuota Mensual:	\$644
Año de Construcción:	2009
Tamaño de lote:	993 m ²
Área Construida:	250 m ²
Recámaras:	3
Baños:	3
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	5

Elegante villa en venta en Costa Blanca, vía Decameron

En Venta

\$449,000

Descripción de la propiedad

Elegante villa con piscina privada en Costa Blanca Golf & Villas, Decameron Descubre esta elegante villa de un solo nivel que combina privacidad, amplitud y confort, Ubicada en la exclusiva comunidad Costa Blanca Golf & Villas by Decameron. Con 250 m² (2,691 sq. ft.) de construcción sobre un terreno de 992,56 m² (10,686 sq. ft.), esta propiedad ofrece un estilo de vida rodeado de naturaleza, tranquilidad y exclusividad. Rodeada de árboles y jardines tropicales, la villa cuenta con una piscina privada, terraza cubierta y ventanales corredizos que integran de forma natural las áreas interiores y exteriores, ideales para relajarse o disfrutar con familiares y amigos. El interior ofrece tres recámaras más cuarto y baño de servicio, tres baños completos y un medio baño, además de una cocina amplia y luminosa conectada a la sala y al comedor. La recámara principal destaca por su amplitud, su baño con bañera y sus ventanales de piso a techo con vista directa a la piscina. Todas las habitaciones tienen baño privado, walk-in closet y salida al jardín. Entre sus características adicionales: Estacionamiento techado para tres autos más espacio adicional descubierto Conexión de internet de alta velocidad en toda la casa Acceso lateral y puerta principal independientes Área de lavandería funcional La propiedad incluye membresía al campo de golf Mantarraya y acceso al exclusivo Club de Playa Decameron, a solo tres minutos de distancia. La comunidad ofrece seguridad 24/7, cancha de tenis y multideportes, y un mantenimiento mensual que cubre agua, gas, jardinería y recolección de basura, Además del acceso al club de playa. Una oportunidad única de vivir o invertir en una de las zonas más exclusivas de la Riviera Pacífica de Panamá. Contáctanos para agendar tu visita privada.

Características

Jardín	Terraza	Jacuzzi	Patio
Acceso fácil	Calle sin salida	Frente a campo de golf	Frente a lago
Próximo a área comercial	Próximo a campo de golf	Orientada a la familia	Orientada a las personas de tercera edad
Orientada al adulto	Pasto	Próximo a marina	Próximo a área recreacional
Se permiten animales	Servicio de agua potable	Terreno con árboles	Terreno Plano
Vista a la calle	Vista a la montaña	Vista al lago	Vista jardines
Zona tranquila	Depósito	Amoblado	Cortinas
Decorado	Jacuzzi	Línea blanca	Negociable

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Teja, Concreto armado, Madera, Lámina de Zinc
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Acero, Bloque, Concreto, Ladrillo, Madera, Gypsum
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** R1-A
- **Servicios compartidos:** Acceso silla de ruedas, Area verde, Cancha de tenis, Casa club, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas