

Elegante villa de tres habitaciones en Costa Blanca Golf & Villas

En Venta

\$595,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Coclé
Corregimiento	Antón
Barrio	Río Hato
Calle	CALLE LOS GUAYACANES EN COSTA BLANCA VILLA & GOLF

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23743
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	CALLE LOS GUAYACANES EN COSTA BLANCA VILLA & GOLF
Precio:	\$595,000
Cuota Mensual:	\$644
Año de Construcción:	2011
Tamaño de lote:	1,755 m ²
Área Construida:	307 m ²
Recámaras:	3
Baños:	3
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	3

Elegante villa de tres habitaciones en Costa Blanca Golf & Villas

En Venta

\$595,000

Descripción de la propiedad

Villa de lujo de 3 habitaciones en Costa Blanca Golf & Villas – Farallón, Río Ato, Coclé, Panamá. Descubre el estilo de vida que mereces en esta elegante villa de 306 m² (3,293 sq ft) construida sobre un terreno de más de 1,700 m² (18,299 sq ft), ubicada en la prestigiosa comunidad Costa Blanca Golf & Villas (Vía Decameron), dentro del exclusivo Club de Golf Mantarraya, en Farallón, Río Ato, Provincia de Coclé, Panamá. La propiedad ofrece tres dormitorios tipo suite, cada uno con baño privado, closets empotrados y puertas de vidrio corredizas que se abren hacia jardines privados. La sala familiar se conecta con una terraza cubierta que conduce al jardín y piscina privada. El comedor se integra con una cocina moderna y funcional, creando un entorno ideal para la vida diaria y el entretenimiento. Incluye cuarto y baño de servicio, tres estacionamientos y se entrega completamente amueblada con estilo contemporáneo. La comunidad brinda seguridad 24/7, acceso controlado, membresía al campo de golf Mantarraya, club de playa privado y mantenimiento integral. La zona ofrece una ubicación privilegiada: a solo cinco minutos de la playa de Farallón, con fácil acceso a Playa Blanca y cercanía estratégica a Coronado, una comunidad costera con infraestructura turística bien desarrollada y servicios completos. Coronado se encuentra aproximadamente a 1 hora de la Ciudad de Panamá y es conocida por su ambiente de playa, comercio y comunidad residencial consolidada. Vivir aquí te permite disfrutar de una combinación perfecta entre naturaleza, playa, golf y tranquilidad. No dejes pasar esta oportunidad única.

Características

Piscina	Terraza	Cancha de juegos	Jacuzzi
Rancho-Gazebo	Patio	Calle sin salida	Frente a campo de golf
Próximo a área comercial	Próximo a campo de golf	Orientada a la familia	Orientada a las personas de tercera edad
Orientada al adulto	Pasto	Próximo a marina	Se permiten animales
Servicio de agua potable	Terreno con árboles	Terreno Plano	Acceso a carretera
Vista a la calle	Vista a la montaña	Vista jardines	Zona tranquila
Acceso silla de ruedas	Depósito	Alarma	Jacuzzi
Línea blanca	Negociable		

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Teja, Madera
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Acero, Bloque, Concreto, Ladrillo, Madera, Gypsum
- **Condición:** Remodelado, Bueno
- **Zonificación:** R2-A