

# Edificio Multifamiliar con 100% ocupación en Perejil

En Venta

\$1,150,000



## Ubicación de la propiedad

## Detalles de la Propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Calidonia o la Exposición
Calle	AVENIDA CENTRAL, DEL SECTOR DE PEREJIL DE LA EXPOSICIÓN

ID de la Propiedad:	MLS-23018
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Edificio
Edificio   Barriada:	AVENIDA CENTRAL, DEL SECTOR DE PEREJIL DE LA EXPOSICIÓN
Precio:	\$1,150,000
Año de Construcción:	1960
Área Construida:	1,122 m <sup>2</sup>

## Edificio Multifamiliar con 100% ocupación en Perejil

En Venta

**\$1,150,000**

### Descripción de la propiedad

---

Edificio Multifamiliar en Venta – Perejil, Calidonia Oportunidad de inversión en el corazón de la ciudad, sobre la Avenida Central, a solo pasos de la intersección con Avenida Perú y a dos minutos de Bella Vista. Esta propiedad combina uso comercial y residencial, con ingresos estables y contratos activos. Actualmente se encuentra totalmente alquilada.

Ubicación: Avenida Central, Perejil – Calidonia Tipo: Edificio mixto (comercial y residencial) Terreno: 366.66 m<sup>2</sup>

Construcción total: 1,121.96 m<sup>2</sup> Año de construcción: 1960 (con ampliaciones posteriores) Composición del inmueble: 2 locales comerciales en planta baja, actualmente alquilados (farmacia y minisúper) 10 apartamentos distribuidos en tres niveles, con balcones y buena ventilación Áreas comunes funcionales y en buen estado Rentabilidad: 100 % ocupado

### Características

---

### Amenidades

---