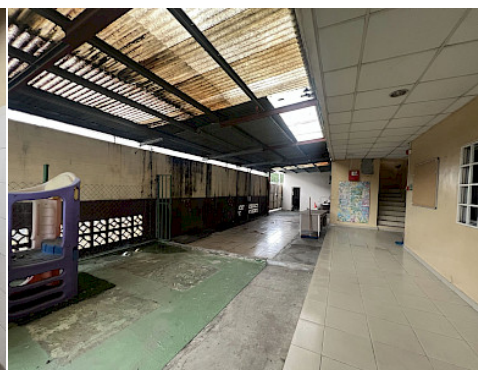


Edificio en venta en La Pulida, Río Abajo

En Venta

\$950,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Río Abajo
Calle	

Detalles de la Propiedad

Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Edificio
Precio:	\$950,000
Tamaño de lote:	900 m ²
Área Construida:	212 m ²

Edificio en venta en La Pulida, Río Abajo

En Venta

\$950,000

Descripción de la propiedad

Precio de venta: \$950,000 Este edificio educativo, estratégicamente ubicado con acceso tanto a la Avenida La Pulida como a Río Abajo, es una oportunidad excepcional para empresas, franquicias o instituciones que buscan un espacio versátil en una zona de alto crecimiento y conectividad. Características del Entorno: • Cercano a la Vía España, una de las arterias principales de la ciudad, y la Avenida La Pulida, el sector ofrece fácil acceso tanto para vehículos como para transporte público. La proximidad a estas vías asegura una excelente visibilidad y flujo constante de personas, ideal para negocios o instituciones que requieren alta exposición. • El área se caracteriza por una combinación de galeras tipo talleres, pequeños comercios, residencias unifamiliares y edificios de apartamentos. Esto proporciona un entorno dinámico y diverso, ideal para proyectos comerciales o educativos. • El edificio se encuentra a pocos minutos de escuelas, supermercados, restaurantes y tiendas locales, lo que lo convierte en un lugar conveniente tanto para empresas como para la comunidad. Además, está bien conectado a centros de entretenimiento y parques, brindando un ambiente equilibrado entre trabajo y recreación. Descripción del Edificio: El edificio cuenta con tres niveles diseñados para maximizar el uso del espacio y adaptarse a distintas necesidades: • Nivel 000: 2 oficinas, 3 salones, baños para damas y caballeros, pasillos amplios y estacionamientos. • Nivel 100: 5 salones ideales para aulas, oficinas o espacios de capacitación. • Nivel 200: Un salón para eventos, cocineta, y un baño de uso múltiple, perfecto para actividades sociales o reuniones corporativas. Con zonificación aprobada para usos residencial, comercial y otros, esta propiedad ofrece la flexibilidad de ser adaptada a diferentes propósitos, desde centros educativos hasta oficinas corporativas, academias o sedes de franquicias. Su ubicación estratégica en una zona con gran movimiento la convierte en una opción ideal para quienes buscan establecerse en un área central y de fácil acceso. No pierdas la oportunidad de invertir en esta propiedad multifuncional que combina ubicación, versatilidad y potencial de crecimiento. ¡Agenda una visita hoy mismo!

Características

Acceso fácil

Amenidades