

## Dúplex de Lujo en San Carlos cerca de Coronado

En Venta

**\$489,000**



### Ubicación de la propiedad

### Detalles de la Propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	San Carlos
Barrio	San Carlos
Calle	PANAMÁ OESTE, SAN CARLOS, CASAMAR, UNIT 5

ID de la Propiedad:	MLS-23252
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio   Barriada:	PANAMÁ OESTE, SAN CARLOS, CASAMAR, UNIT 5
Precio:	\$489,000
Año de Construcción:	2016
Tamaño de lote:	334 m <sup>2</sup>
Área Construida:	260 m <sup>2</sup>
Recámaras:	4
Baños:	3
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	2

# Dúplex de Lujo en San Carlos cerca de Coronado

En Venta

\$489,000

## Descripción de la propiedad

Disfrute de una vida de lujo y tranquilidad en este impresionante dúplex ubicado en la prestigiosa comunidad de Casamar en San Carlos. A solo minutos de Coronado, esta propiedad combina un diseño sofisticado con un estilo de vida sereno. Sumérjase en un mundo de elegancia con este impecable dúplex, perfectamente ubicado en la codiciada comunidad privada de Casamar. Con 248 m<sup>2</sup> de espacio habitable cuidadosamente diseñado, esta casa es un verdadero santuario. La planta principal cuenta con un amplio dormitorio principal con baño en suite, que brinda máxima privacidad y comodidad. La cocina de concepto abierto es una obra maestra, equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados importados que combinan a la perfección estilo y funcionalidad. Integrada a la perfección con la sala de estar y el comedor, el espacio le invita a recibir invitados con facilidad. Grandes puertas de vidrio conducen a una terraza privada, donde le espera una espectacular piscina, en medio de un exuberante jardín paisajístico. En la planta superior, dos dormitorios adicionales comparten un baño moderno, lo que la hace perfecta para vivir en familia o recibir invitados. La propiedad también incluye un cuarto de servicio con baño privado, que ofrece mayor comodidad y flexibilidad. Los muebles importados realzan el ambiente lujoso de la casa, y un regulador de voltaje completo, aires acondicionados renovados y un sistema de seguridad brindan tranquilidad. Con exención de impuestos hasta 2027 y sin alquiler, esta casa está lista para mudarse. Características principales: Servicios: Piscina privada, exuberante jardín, cuarto de servicio y muebles importados. Beneficios adicionales: Cámaras de seguridad, sistema de alarma, regulador de voltaje y aires acondicionados renovados.

## Características

Piscina	Balcón	Acceso fácil	Calle sin salida
Fondo a parque	Frente a campo de golf	Próximo a área comercial	Próximo a campo de golf
Orientada a la familia	Orientada a las personas de tercera edad	Orientada al adulto	Pasto
Próximo a área recreacional	Se permiten animales	Servicio de agua potable	Terreno con árboles
Terreno Plano	Acceso a carretera	Vista al parque	Vista jardines
Zona tranquila	Cámara de Vigilancia	Alarma	Amoblado
Bar	BBQ	Decorado	Línea blanca
Negociable	Semi Amoblado		

## Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Concreto
- **Techo:** Teja
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Pozo
- **Construcción:** Acero
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** No Asignada