

## Dúplex de 6 Habitaciones con Vista al Mar en Venta

En Venta

**\$675,000**



### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Coclé
Corregimiento	Antón
Barrio	Río Hato
Calle	PLAYA BLANCA RESORT, RIO HATO

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23560
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio   Barriada:	PLAYA BLANCA RESORT, RIO HATO
Precio:	\$675,000
Cuota Mensual:	\$450
Año de Construcción:	2001
Área Construida:	430 m <sup>2</sup>
Recámaras:	6
Baños:	6
Estacionamientos:	2



## Dúplex de 6 Habitaciones con Vista al Mar en Venta

En Venta

\$675,000

### Descripción de la propiedad

Este dúplex se encuentra en PH Marina del Rey, parte de Playa Blanca Resort en Río Hato, Antón. La propiedad cuenta con 430.94 m<sup>2</sup> de terreno y aproximadamente 640 m<sup>2</sup> de construcción en terreno plano. Su ubicación proporciona vistas directas al mar y acceso a la playa a través de una puerta privada, lo que la convierte en una opción atractiva para quienes buscan bienes raíces en Playa Blanca. Características interiores: La casa está construida con una construcción de concreto y un techo de teja, diseñado para ser duradero en un entorno costero. Tiene seis recámaras, cada una con su propio baño, además de un cuarto de servicio separado con baño. La recámara principal incluye un vestidor, balcón privado y un área de ejercicios. Todos los armarios están revestidos con madera de cedro americano para evitar la humedad, y las manijas y cerraduras de las ventanas de bronce son anticorrosivas. La cocina se conecta con la sala principal en un diseño abierto, con una barra para cenas informales. La casa está completamente amueblada e incluye muebles, lámparas, obras de arte, camas, electrodomésticos, lavadora y secadora, barbacoa, muebles de terraza, hamacas y piezas decorativas. Para el control de la temperatura, la casa cuenta con aire acondicionado split en cada dormitorio, sala de estar y área de desayuno, así como aire acondicionado central en los dos dormitorios junto a la piscina. Exteriores: La casa cuenta con dos terrazas cubiertas, una piscina privada con terraza, ducha exterior, jardín paisajístico y una zona de barbacoa. También hay un garaje para tres autos y una entrada cubierta con cochera. La venta incluye una Kawasaki 4x4 (2019) en excelentes condiciones, lo que facilita el desplazamiento por la comunidad o la playa. La propiedad cuenta con su propio sistema de agua privado.

### Características

Jardín	Piscina	Terraza	Acceso fácil
Vista al mar	Zona tranquila	Amoblado	Línea blanca
Tanque de reserva de agua			

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Mantenimiento de áreas comunes
- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Teja
- **Piso:** Cerámico
- **Condición:** Bueno
- **Servicios compartidos:** Área verde, Piscina exterior