

¡Dos casas a precio rebajado!

En Venta

\$169,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	Dolega
Barrio	Dolega
Calle	DOLEGA CHIRIQUI

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23811
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio   Barriada:	DOLEGA CHIRIQUI
Precio:	\$169,000
Año de Construcción:	2017
Tamaño de lote:	1,545 m <sup>2</sup>
Área Construida:	414 m <sup>2</sup>
Recámaras:	5
Baños:	4
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	2

## ¡Dos casas a precio rebajado!

En Venta

\$169,000

### Descripción de la propiedad

Ya está a la venta esta casa de 3 dormitorios y 2 baños y medio, y esta casa de 2 dormitorios y 2 baños, ubicada en Rovira, distrito de Dolega, Chiriquí, un barrio tranquilo con clima fresco y vecinos amigables. Esta distribución ofrece una excelente oportunidad para vivir en una y alquilar la otra, generando ingresos adicionales mientras disfruta de un entorno tranquilo a poca distancia en coche de David y Boquete. Descripción de la Casa n.º 1: Esta casa de dos plantas ofrece una superficie habitable total de 257 m<sup>2</sup> y se encuentra en un terreno de 945 m<sup>2</sup> con 195 m<sup>2</sup> adicionales en construcción. La distribución es práctica y está bien distribuida en ambas plantas. Planta Baja (12.76 mx 8.80 m) Cocina y sala: 5.93 mx 8.80 m Dos recámaras: 4.98 mx 4.40 m cada una Baño compartido: 2.5 mx 1.25 m Medio baño: 1.3 mx 1.2 m Área de lavado: 4.14 mx 1.33 m Patio trasero: 3.74 mx 8.80 m Segundo Piso (9.02 mx 8.80 m) Recámara con baño privado (2.25 mx 1.89 m) y bodega (1.13 mx 2.49 m), total 4.98 mx 8.80 m Patio grande: 3.74 mx 8.80 m El nivel superior tiene una entrada independiente, lo que lo hace conveniente para generar ingresos por alquiler o alojar invitados. La casa incluye dos patios espaciosos, uno en cada nivel, ideales para relajarse o entretenerse. El lote es privado y está bordeado por un arroyo estacional, con un pequeño estanque con plantas acuáticas que realzan el entorno natural.

### Características

Terraza	Patio	Orientada a la familia	Se permiten animales
Zona tranquila	Cercada	Tanque de reserva de agua	

### Amenidades

- **Zonificación:** No Asignada