

## Condominio de 3 habitaciones frente al mar en Playa Caracol

En Venta

**\$246,500**



Ubicación de la propiedad

Detalles de la Propiedad

## Condominio de 3 habitaciones frente al mar en Playa Caracol

En Venta

**\$246,500**

Provincia	Ubicaciones	ID de la Propiedad:	MLS-23344
Distrito	Panamá Oeste	Tipo de Listado:	En Venta
Corregimiento	Chame	Tipo de Propiedad:	Apartamento
Barrio	Punta Chame	Edificio   Barriada:	PH VENTANAS DEL MAR 3, PLAYA CARACOL, PUNTA CHAME, PANAMA OESTE
Calle	PH VENTANAS DEL MAR 3, PLAYA CARACOL, PUNTA CHAME, PANAMA OESTE	Precio:	\$246,500
		Cuota Mensual:	\$205
		Año de Construcción:	2024
		Área Construida:	77 m <sup>2</sup>
		Recámaras:	2
		Baños:	2
		Estacionamientos:	1

## Condominio de 3 habitaciones frente al mar en Playa Caracol

En Venta

\$246,500

### Descripción de la propiedad

¿Buscas un lugar en la playa donde puedas despertarte y acostarte con el sonido de las olas? No busques más, bienvenido a PH Ventanas del Mar en Playa Caracol, Punta Chame. El proyecto Playa Caracol alberga nuevas torres, villas, condominios y hoteles. Este desarrollo está atrayendo a inversionistas y familias que buscan una propiedad frente al mar. Muy pronto iniciará la construcción del famoso proyecto MargaritaVille, lo que incrementará aún más el interés en esta exclusiva zona. Playa Caracol se encuentra a solo 30 minutos del centro de Coronado y a 1 hora y 30 minutos de la Ciudad de Panamá, pero vivir aquí te da la sensación de estar lejos del bullicio, disfrutando de tranquilidad y privacidad a solo un corto trayecto en auto de todos los servicios. Las torres PH Ventanas del Mar están ubicadas en un tramo de 1.6 km de playas de arena blanca — un privilegio en esta región, ya que la mayoría de las playas cercanas son una mezcla de arena volcánica y blanca. Detrás de las torres se alza el imponente Cerro Chame, creando un escenario espectacular. Este condominio en el tercer piso cuenta con 2 recámaras y 2 baños, con impresionantes vistas al océano desde cada habitación, incluyendo la cocina. Desde el balcón se disfrutan vistas aún más panorámicas del Océano Pacífico, el lugar ideal para relajarse y contemplar el atardecer. Gracias a sus dos accesos independientes y áreas de estar separadas, la propiedad se puede alquilar fácilmente como 1 recámara, 1 baño o como 2 recámaras, 2 baños, convirtiéndola en una excelente propiedad generadora de ingresos. La sala de estar es amplia y cuenta con un sofá cama cómodo para invitados adicionales. Esta unidad se comercializa a un precio inmejorable, convirtiéndola en una oportunidad única de inversión. El complejo ofrece seguridad 24/7, áreas verdes impecables y múltiples amenidades como canchas de pickleball, tiendas de surf, restaurantes, supermercado, el Hotel Radisson y mucho más en desarrollo. No pierdas la oportunidad de adquirir esta joya frente al mar en Playa Caracol y comenzar a vivir el estilo de vida playero de lujo que te mereces.

### Características

Balcón

Ascensor

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Pozo
- **Construcción:** Acero, Concreto
- **Condición:** Nuevo
- **Servicios compartidos:** Area verde, Ascensor, Piscina exterior