

Complejo multifamiliar costero de Pedasi para inversores

En Venta

\$1,300,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Los Santos
Corregimiento	Pedasi
Barrio	Pedasi
Calle	VIA PLAYA TORO

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23271
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Hotel/Apart Hotel
Edificio Barriada:	VIA PLAYA TORO
Precio:	\$1,300,000
Año de Construcción:	2023
Tamaño de lote:	3,903 m ²
Área Construida:	1,140 m ²
Estacionamientos:	12

Complejo multifamiliar costero de Pedasi para inversores

En Venta

\$1,300,000

Descripción de la propiedad

Este singular complejo de apartamentos de varios edificios ofrece una excelente inversión en el próspero mercado costero de Pedasí. A solo minutos del centro y de las playas del Pacífico, cuenta con tres edificios con 12 espaciosas unidades de 2 dormitorios y 2 baños (88 m² cada una). Ocho están terminadas, cinco amuebladas y listas para alquilar. El edificio B se encuentra en fase de construcción con azulejos instalados, a la espera de los toques finales; la finalización de las cuatro unidades restantes aumentará la capacidad de alquiler. Los planes incluyen una piscina, estacionamiento cubierto y paisajismo para un atractivo estilo resort. El plan maestro contempla dos edificios más (8 unidades) para crecimiento futuro. El estilo de vida relajado de Pedasí, la pesca de primera clase, el surf y el ecoturismo atraen a inquilinos tanto a corto como a largo plazo. Con un vendedor motivado, esta es su oportunidad de asegurar una propiedad rentable a gran escala, añadir los toques finales y posicionarla para una alta rentabilidad y apreciación.

Características

Acceso fácil	Próximo a área comercial	Servicios subterráneos	Terreno con árboles
Terreno nivel	Zona tranquila	Depósito	Planta eléctrica total
Tanque de reserva de agua	Rociadores de Incendio		

Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Pozo
- **Construcción:** Acero, Bloque
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** R-R