

Central Volcán Home with Private Guest Apartment

En Venta

\$189,900



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	Bugaba
Barrio	Volcán
Calle	CENTRAL VOLCÁN HOME WITH PRIVATE GUEST APARTMENT

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23984
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	CENTRAL VOLCÁN HOME WITH PRIVATE GUEST APARTMENT
Precio:	\$189,900
Año de Construcción:	2015
Tamaño de lote:	750 m ²
Área Construida:	207 m ²
Recámaras:	5
Baños:	3
Estacionamientos:	1

Central Volcán Home with Private Guest Apartment

En Venta

\$189,900

Descripción de la propiedad

Esta casa residencial en Volcán, Tierras Altas, ofrece una ubicación estratégica, una distribución versátil y un excelente potencial de inversión en una de las zonas de mayor crecimiento del distrito. A solo dos cuadras de Vía Volcán, la propiedad se encuentra en un vecindario seguro, tranquilo y muy conveniente, a pasos de supermercados, restaurantes, farmacias, escuelas, clínicas y comercios locales. Es ideal para quienes desean vivir cerca de todo, así como para inversionistas que buscan una propiedad con alta demanda de alquiler. La propiedad se encuentra en un terreno de 750 m² (aprox. 0.19 acres) y ofrece aproximadamente 207 m² (≈ 2,228 ft²) de espacio habitable cerrado. La casa principal cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, sala-comedor-cocina de concepto abierto, una oficina/sala de lavandería cubierta, porche delantero y una bodega con acceso directo desde la oficina y el estacionamiento. También incluye un garaje cerrado para un vehículo y una plaza de estacionamiento adicional abierta. El patio trasero es amplio, con árboles frutales y suficiente espacio para futuras ampliaciones o áreas recreativas. Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su apartamento independiente, conectado internamente a través de una puerta ubicada en la segunda recámara de la casa principal. El apartamento ofrece dos recámaras adicionales, un baño, una pequeña cocina con comedor y una entrada privada desde el patio trasero. Al cerrar la puerta interior, el apartamento se vuelve completamente independiente, brindando total privacidad. Esta característica lo convierte en una excelente oportunidad para generar ingresos mediante alquileres a largo plazo o Airbnb, además de ser un espacio cómodo para huéspedes o familiares que necesitan privacidad. Vivir en esta zona de Volc...

Características

Jardín	Patio	Acceso fácil	Próximo a área comercial
Orientada a la familia	Terreno con árboles	Vista a la montaña	Zona tranquila
N/A			

Amenidades

- **Acceso:** De Grava, Asfalto, Tierra
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** R1D2