

# CASA EN PH THE VILLAGE, SAN CARLOS

En Venta

**\$122,000**



## Ubicación de la propiedad

## Detalles de la Propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	San Carlos
Barrio	San Carlos
Calle	SAN CARLOS

ID de la Propiedad:	MLS-20150
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio   Barriada:	SAN CARLOS
Precio:	\$122,000
Cuota Mensual:	\$95
Año de Construcción:	2017
Tamaño de lote:	260 m <sup>2</sup>
Área Construida:	99 m <sup>2</sup>
Recámaras:	3
Baños:	2
Estacionamientos:	2

## CASA EN PH THE VILLAGE, SAN CARLOS

En Venta

\$122,000

### Descripción de la propiedad

Casa en PH The Village, casa de 3 recámaras y 2 baños, sin muebles. AC en la sala. 1 estacionamiento techado. Año de construcción: 2017. 99m2 de construcción y 260m2 de terreno, sin vecinos atrás para más privacidad(selva atrás y cercada). Precio de venta: 130k. **VENTA URGENTE** Esta casa de 3 recámaras está ubicada en el complejo residencial The Village en San Carlos, a solo unos minutos de Coronado y muy cerca de la entrada de Costa Esmeralda. Este residencial fue diseñado tomando en consideración la necesidad de tener una comunidad cerrada con todas las comodidades, pero a un precio más cómodo. Es ideal para personas que trabajan en la zona o para quienes quieran tener su segunda vivienda para el verano o fin de semana. Limita con el Río Teta y la Carretera Panamericana y al fondo las montañas. Es muy pintoresco y seguro. Las áreas sociales comunes incluyen el parque principal que consta de muchas áreas deportivas: cancha de tenis, cancha de fútbol, ??cancha de voleibol de playa y baloncesto. También hay dos hermosas piscinas para adultos, otra para niños y dos cabañas para relajarse o hacer parrilladas. The Village es una comunidad cerrada que cuenta con garita de seguridad 24 horas al día, 7 días a la semana y acceso exclusivo para residentes y visitantes. Esta es una buena opción para quienes quieran tener su propia residencia permanente o como casa de verano o fin de semana en un lugar seguro y agradable. ?

### Características

Piscina	Terraza	Cancha de juegos	Patio
Acceso fácil	Próximo a área comercial	Próximo a campo de golf	Orientada a la familia
Orientada a las personas de tercera edad	Orientada al adulto	Próximo a marina	Próximo a área recreacional
Se permiten animales	Servicio de agua potable	Terreno Plano	Acceso a carretera
Vista al parque	Vista jardines	Zona tranquila	Cercada
Negociable	Sin muebles	Tanque de reserva de agua	

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Pozo
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Por reparar
- **Zonificación:** R1-B
- **Servicios compartidos:** Acceso silla de ruedas, Cancha de tenis, Area de juegos, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas