



## Casa en Alquiler o Venta en Las Uvas, San Carlos

En Venta

\$250,000

### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	San Carlos
Barrio	Las Uvas
Calle	LAS UVAS, SAN CARLOS, PANAMÁ OESTE

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22683
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio   Barriada:	LAS UVAS, SAN CARLOS, PANAMÁ OESTE
Precio:	\$250,000
Año de Construcción:	2015
Tamaño de lote:	1,524 m <sup>2</sup>
Área Construida:	306 m <sup>2</sup>
Recámaras:	3
Baños:	3
Estacionamientos:	3

## Casa en Alquiler o Venta en Las Uvas, San Carlos

En Venta

\$250,000

### Descripción de la propiedad

Propiedad de 300 m<sup>2</sup> con piscina y amplias comodidades. Cuenta con terraza, gazebo con techo de paja, trastero, lavandería y estacionamiento techado para 2–3 autos. Está completamente cercada, incluye portón eléctrico, cerca interna para mascotas y pozo de agua. Tiene piscina de 58.5 m<sup>2</sup>, árboles frutales, palmeras y jardines establecidos. La casa ofrece 3 recámaras con armarios de madera, aire acondicionado, cocina con gabinetes de madera, sala, comedor y baños con cerámica de piso a techo. Ubicada en Las Uvas, a 3.9 km de playas como Playa Grande, Los Panamá y Río Mar. La zona cuenta con minimercados, gasolineras, farmacias, clínicas, restaurantes y escuelas cercanas. Alquiler con opción a compra: \$1,500/mes. Requisitos: primer mes, último mes y dos depósitos; comprobante de ingresos. Venta con pagos flexibles: \$250,000 con 10% anual sobre saldo pendiente.

### Características

Jardín	Piscina	Acceso fácil	Cercada
Línea blanca	Semi Amoblado		

### Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Concreto armado
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Gypsum
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** R-R
- **Servicios compartidos:** Área verde, Piscina exterior