

## CASA DE ESQUINA EN PH PARADISE POINT, CORONADO

En Venta

**\$290,000**



### Ubicación de la propiedad

### Detalles de la Propiedad

|               |                                   |
|---------------|-----------------------------------|
| Provincia     | Ubicaciones                       |
| Distrito      | Panamá Oeste                      |
| Corregimiento | Chame                             |
| Barrio        | Nueva Gorgona                     |
| Calle         | PH PARADISE POINT, PLAYA CORONADO |

|                      |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|
| ID de la Propiedad:  | MLS-21907                         |
| Tipo de Listado:     | En Venta                          |
| Tipo de Propiedad:   | Casa                              |
| Edificio   Barriada: | PH PARADISE POINT, PLAYA CORONADO |
| Precio:              | \$290,000                         |
| Cuota Mensual:       | \$175                             |
| Año de Construcción: | 2018                              |
| Tamaño de lote:      | 355 m <sup>2</sup>                |
| Área Construida:     | 180 m <sup>2</sup>                |
| Recámaras:           | 3                                 |
| Baños:               | 2                                 |
| Medios Baños:        | 2                                 |
| Estacionamientos:    | 2                                 |

## CASA DE ESQUINA EN PH PARADISE POINT, CORONADO

En Venta

\$290,000

### Descripción de la propiedad

Descubra un estilo de vida incomparable en esta exclusiva casa de esquina en Paradise Point, Coronado. Con 355.43m2, 3 recámaras y 4 baños, la propiedad ofrece una cocina equipada, lavandería y una amplia sala/comedor mucho más grande que el modelo original. Disfrute de la terraza al aire libre con vista al área social. La seguridad es el principal activo con el muro perimetral electrificado y guardias de seguridad 24/7. Mientras que las amenidades incluyen un área social interna con piscina, gimnasio y un enorme bohío para fiestas familiares, además de un espectacular Club de playa a 7min. caminando. Esta residencia ofrece lujo, seguridad y amenidades únicas en un entorno paradisíaco. Precio de venta: 310K.

### Características

|                         |                             |                                          |                          |
|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| Terraza                 | Patio                       | Acceso fácil                             | Próximo a área comercial |
| Próximo a campo de golf | Orientada a la familia      | Orientada a las personas de tercera edad | Orientada al adulto      |
| Próximo a marina        | Próximo a área recreacional | Se permiten animales                     | Servicio de agua potable |
| Terreno Plano           | Vereda                      | Acceso a carretera                       | Vista jardines           |
| Zona tranquila          | Cercada                     | Depósito                                 | Cámara de Vigilancia     |
| Cerca Electrificada     | Bar                         | BBQ                                      | Cortinas                 |
| Decorado                | Línea blanca                | Negociable                               | Semi Amoblado            |

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Pozo
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** R1-B
- **Servicios compartidos:** Acceso silla de ruedas, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas, Cuarto de Juegos, Lavandería, Sala de Fiestas