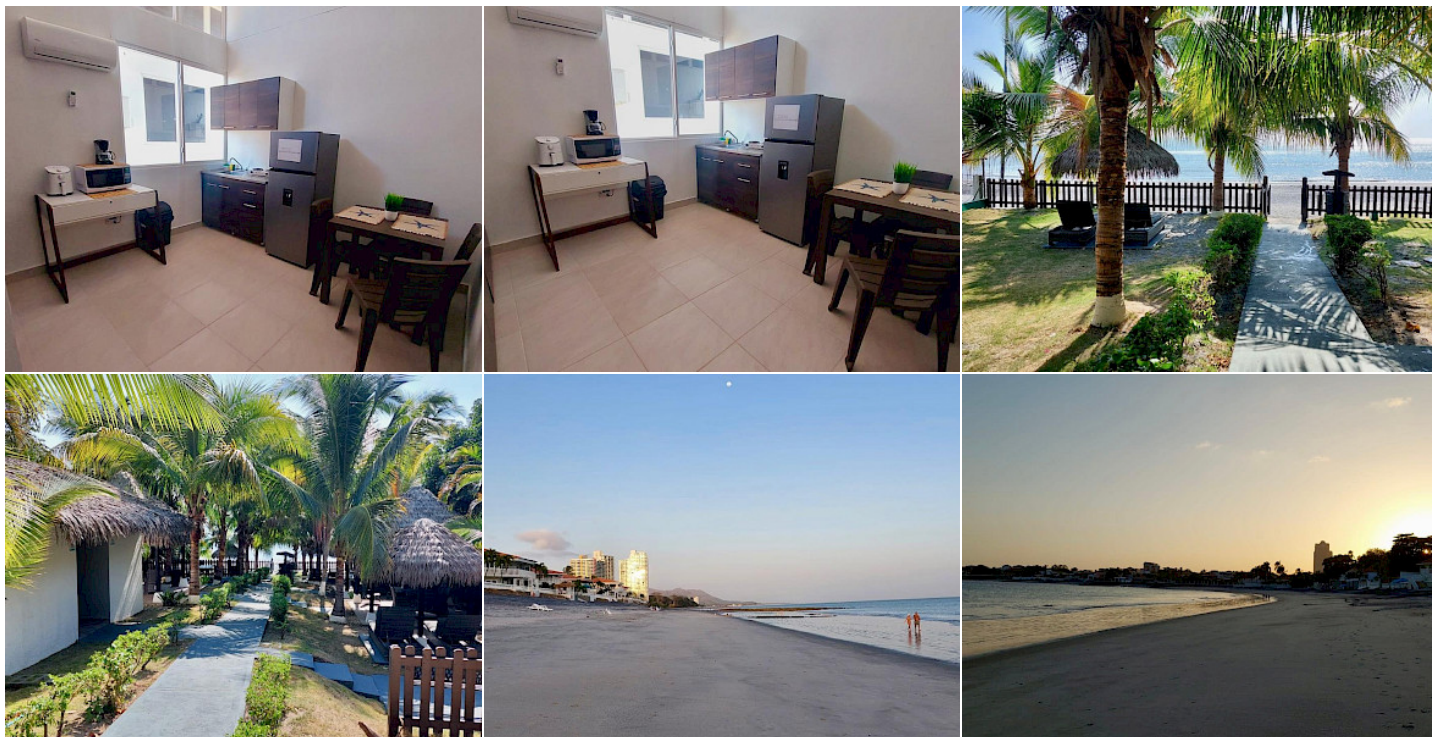


CASA DE DOS PISOS EN PARADISE POINT

En Venta

\$265,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	Chame
Barrio	Nueva Gorgona
Calle	PH PARADISE POINT, PLAYA CORONADO

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-20704
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	PH PARADISE POINT, PLAYA CORONADO
Precio:	\$265,000
Cuota Mensual:	\$175
Año de Construcción:	2017
Tamaño de lote:	210 m ²
Área Construida:	180 m ²
Recámaras:	5
Baños:	3
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	2

CASA DE DOS PISOS EN PARADISE

POINT

Descripción de la propiedad

En Venta

\$265,000

CON UN NEGOCIO ESTABLECIDO DE AIRBNB EN FUNCIONAMIENTO: Esta espléndida y muy amplia casa de 2 pisos se encuentra en Coronado, a 6 minutos de la garita principal. Se encuentra en el conjunto cerrado de Paradise Point, que cuenta con unas 120 casas en total. Construida a finales de 2017, la casa aún cuenta con exención de impuestos. Los propietarios hicieron algunas ampliaciones a la propiedad. Cuenta con lo siguiente: - En la planta alta, se puede usar como un pequeño apto. con su entrada independiente: 2 habitaciones con su cocina, 2 baños completos y walking closet -En la planta baja: amplia cocina abierta con sala-comedor, 2 habitaciones adicionales para alquilar en AIRBNB, 1 baño y medio - 2 parqueos techados -AC en cada habitación y en la sala - Lavandería cerrada, agua caliente - 1 área de BBQ con piletta y terraza con vista al parque, esta propiedad tiene la particularidad de no tener vecinos detrás Al ser un P.H. las cuotas de mantenimiento son de \$175 mensuales, que incluyen: Limpieza de todas las áreas sociales, Agua, Seguridad 24/7, Recolección de basura todos los días, Corte de grama. El agua proviene de un pozo que abastece al proyecto, cuenta con acceso a internet por fibra óptica y la casa se entrega amueblada. Otros beneficios: Esta comunidad es segura y tranquila, con un área social totalmente equipada. Los propietarios también pueden aprovechar el club de playa privado, especialmente diseñado para los residentes de Paradise Point. ¡Solo faltas tú!

Características

Jardín	Terraza	Patio	Acceso fácil
Próximo a área comercial	Próximo a campo de golf	Orientada a la familia	Orientada a las personas de tercera edad
Orientada al adulto	Próximo a marina	Próximo a área recreacional	Se permiten animales
Servicio de agua potable	Terreno Plano	Vereda	Acceso a carretera
Vista al parque	Vista jardines	Zona tranquila	Cercada
Depósito	Purificador de Agua	Cámara de Vigilancia	Bar
BBQ	Cortinas	Decorado	Línea blanca
Negociable	Semi Amoblado	Tanque de reserva de agua	

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Pozo
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** R1-B
- **Servicios compartidos:** Cancha de futbol, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas, Cuarto de Juegos, Lavandería, Sala de Fiestas