

Casa de 3 Dormitorios en Residencial Villa María, David

En Venta

\$173,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	David
Barrio	San Pablo Viejo
Calle	VILLA MARIA, SAN PABLO VIEJO, DAVID

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24193
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	VILLA MARIA, SAN PABLO VIEJO, DAVID
Precio:	\$173,000
Año de Construcción:	2013
Tamaño de lote:	600 m ²
Área Construida:	170 m ²
Recámaras:	3
Baños:	2
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	1

Casa de 3 Dormitorios en Residencial Villa María, David

En Venta

\$173,000

Descripción de la propiedad

Esta vivienda unifamiliar se ubica en Residencial Villa María, una comunidad residencial privada con acceso controlado en San Pablo Viejo, David, Chiriquí. El vecindario está diseñado para uso residencial a largo plazo y ofrece un entorno tranquilo y de bajo tráfico, a la vez que se mantiene cerca de la ciudad. La propiedad se encuentra aproximadamente a un kilómetro de la Carretera Panamericana, lo que proporciona un acceso directo y eficiente al centro de David y sus alrededores. La casa ocupa un terreno plano de 600 m² con árboles paisajísticos que definen los espacios exteriores y facilitan el uso práctico del terreno. La construcción total mide 170,38 m², incluyendo 143,45 m² de espacio habitable interior y 26,93 m² de áreas cubiertas. La residencia se distribuye en una sola planta, con espacios interiores organizados para facilitar la vida familiar diaria. En el interior, la distribución se centra en una sala de estar y comedor que se conecta directamente con la cocina, lo que permite una circulación fluida entre las áreas sociales y de servicio. La casa cuenta con tres dormitorios y dos baños y medio, lo que proporciona un equilibrio funcional entre los espacios compartidos y privados. Los dormitorios reciben luz natural y ventilación, e incluyen almacenamiento empotrado. Las mejoras interiores mejoraron la funcionalidad ampliando la cocina, cerrando completamente el área de lavandería y añadiendo un medio baño para invitados con acceso desde la terraza. La propiedad se ofrece semiamueblada, lo que permite una gran flexibilidad de personalización. Las áreas exteriores incluyen una terraza trasera cubierta y cerrada que amplía la sala de estar y se abre al patio trasero. Una zona cercada para mascotas con una casa exclusiva está separada del patio principal. En la parte delantera, co

Características

Patio

Acceso fácil

Orientada a la familia

Amoblado

Amenidades

- **Zonificación:** No Asignada