

Casa comercial frente al puerto de Puerto Armuelles: ¡oportunidad única!

En Venta

\$225,000



Ubicación de la propiedad

Detalles de la Propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	Barú
Barrio	Puerto Armuelles
Calle	OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN EN PANAMÁ, BARÚ, CHIRIQUÍ A PASOS DEL PUERTO

ID de la Propiedad:	MLS-23368
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN EN PANAMÁ, BARÚ, CHIRIQUÍ A PASOS DEL PUERTO
Precio:	\$225,000
Año de Construcción:	1993
Tamaño de lote:	400 m ²
Área Construida:	219 m ²
Recámaras:	3
Baños:	2

Casa comercial frente al puerto de Puerto Armuelles: ¡oportunidad única!

En Venta

\$225,000

Descripción de la propiedad

Casa Mixta con potencial comercial – Puerto Armuelles, Chiriquí Frente al malecón y a pasos del nuevo puerto multipropósito (en operación 2026) Ubicación estratégica junto a estación de buses, alto flujo peatonal Planta baja: estructura lista para restaurante o negocio, con baños para damas y caballeros Planta alta: residencia con 3 habitaciones, 2 baños, amplia sala, cocina, lavandería y vista al mar Ideal para negocio + vivienda familiar, ejecutivos o Airbnb

Características

No tiene	Acceso fácil	Frente a parque	Frente al mar
Próximo a área comercial	Orientada a la familia	Orientada a las personas de tercera edad	Orientada al adulto
Próximo a marina	Próximo a área recreacional	Servicio de agua potable	Terreno con árboles
Acceso a carretera	Vista a la calle	Vista al mar	Negociable

Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Bloque, Concreto, Madera, Gypsum
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** C2, C1