

CASA COLONIAL 3 RECAMARAS Y PISCINA

En Venta

\$325,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	Chame
Barrio	Cabuya
Calle	CALLE 3 OESTE

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22890
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	CALLE 3 OESTE
Precio:	\$325,000
Año de Construcción:	2014
Tamaño de lote:	3,374 m ²
Área Construida:	200 m ²
Recámaras:	3
Baños:	4
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	5

CASA COLONIAL 3 RECAMARAS Y PISCINA

En Venta

\$325,000

Descripción de la propiedad

Casa estilo colonial de tres dormitorios con linda piscina y un amplio terreno ajardinado, a solo 10 minutos de Coronado. Esta casa de tres dormitorios se encuentra en el complejo Las Quintas de Cabuya, camino al pueblo de Cabuya. Es un complejo muy acogedor con aproximadamente 20 casas, rodeado de montañas. Ofrece vistas preciosas y una agradable brisa durante todo el año. Tiene una pequeña área social con piscina y bohíos de penca. La casa estilo colonial de tres dormitorios tiene los techos altos y hechos de madera maciza oscura, muy elegante. La construcción es de 2014. Con una superficie aproximada de 200m² y 3400m² de jardín con abundantes árboles frutales, esta propiedad goza de una ubicación privilegiada, al final de una calle sin salida. • Amplio salón con acceso a la terraza. • Cocina abierta, amueblada y equipada, con comedor. • Primer dormitorio con baño privado y entepiso, aire acondicionado y ventilador de techo. • Segundo dormitorio, también con baño privado, aire acondicionado y ventilador de techo. • Tercer dormitorio, aire acondicionado y ventilador de techo. • Baño independiente con sanitario. • Terraza cubierta con vistas al patio trasero, la piscina y las montañas circundantes. • Baño exterior, lateral a la terraza. • Piscina y amplio bohío con cocina exterior, horno de ladrillo, baño completo y amplio almacén. • Lavandería. • Depósito de jardín. • Mirador de 60 metros cuadrados con agua y electricidad. • Amplias plazas de aparcamiento. • OPCIONAL FULL SISTEMA SOLAR 55,000 USD Contenedor refrigerado y aislado de 20 pies con paneles solar, baterías y controles. El jardín de 3400 m² está completamente ajardinado, con árboles frutales (papaya, piña, mango, plátano, coco, guanábana, limón, naranja y mandarina). Las vistas son despejadas y ofrecen linda vistas de las montañas circundantes. Además, una agradable brisa recorre la propiedad durante todo el año. Esta casa estilo colonial de tres dormitorios es una excelente opción para quienes buscan una vivienda con espacio suficiente para toda la familia en un vecindario tranquilo y seguro. Opcional, el sistema solar es muy eficiente, con una gran capacidad de almacenamiento de energía suficiente para toda la casa. Le seducirá por su distribución funcional, sus altos techos de madera estilo catedral, su estado general y la tranquilidad del lugar. Además, se beneficiará de una exención de impuesto hasta el 2034.

Características

Jardín	Piscina	Terraza	Rancho-Gazebo
Patio	Acceso fácil	Calle sin salida	Próximo a área comercial
Próximo a campo de golf	Orientada a la familia	Próximo a marina	Próximo a área recreacional
Servicio de agua potable	Terreno Plano	Vista a la montaña	Planta eléctrica total
Depósito	Amoblado	BBQ	Línea blanca
Tanque de reserva de agua			

Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Bloque, Madera, Gypsum
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** No Asignada