

## Bodega en Venta en Pacora, Parque Industrial Las Américas

En Venta

**\$795,000**



### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Pacora
Calle	PARQUE INDUSTRIAL LAS AMERICAS, PACORA

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23968
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Bodega
Edificio   Barriada:	PARQUE INDUSTRIAL LAS AMERICAS, PACORA
Precio:	\$795,000
Año de Construcción:	2013
Área Construida:	1,055 m <sup>2</sup>
Estacionamientos:	5

## Bodega en Venta en Pacora, Parque Industrial Las Américas

En Venta

**\$795,000**

### Descripción de la propiedad

---

Oportunidad ideal para empresas que buscan una ubicación estratégica y un espacio funcional para operaciones comerciales o industriales. Esta bodega ofrece características diseñadas para optimizar procesos logísticos, almacenamiento y distribución. Características principales: 1054 m<sup>2</sup> de construcción, distribuidos de manera eficiente. Amplia área de almacenaje, ideal para mercancía, maquinaria o líneas de producción. Mezanine funcional para oficinas, área administrativa o almacenamiento adicional. 3 puertas enrollables para fácil acceso de contenedores. 1 rampa de carga, facilitando maniobras y operaciones de despacho y recepción. 2 servicios sanitarios para personal operativo y administrativo. Ubicada dentro de un parque industrial con garita de seguridad, brindando control de acceso y vigilancia 24/7. Ventajas de la ubicación: Parque Industrial Las Américas, en Pacora: zona en crecimiento y altamente demandada para operaciones logísticas. Acceso conveniente a corredores y rutas principales.

### Características

---

Acceso fácil

Acceso a carretera

Estacionamiento para visitas

### Amenidades

---

- **Acceso:** Concreto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Obra gris
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Bueno