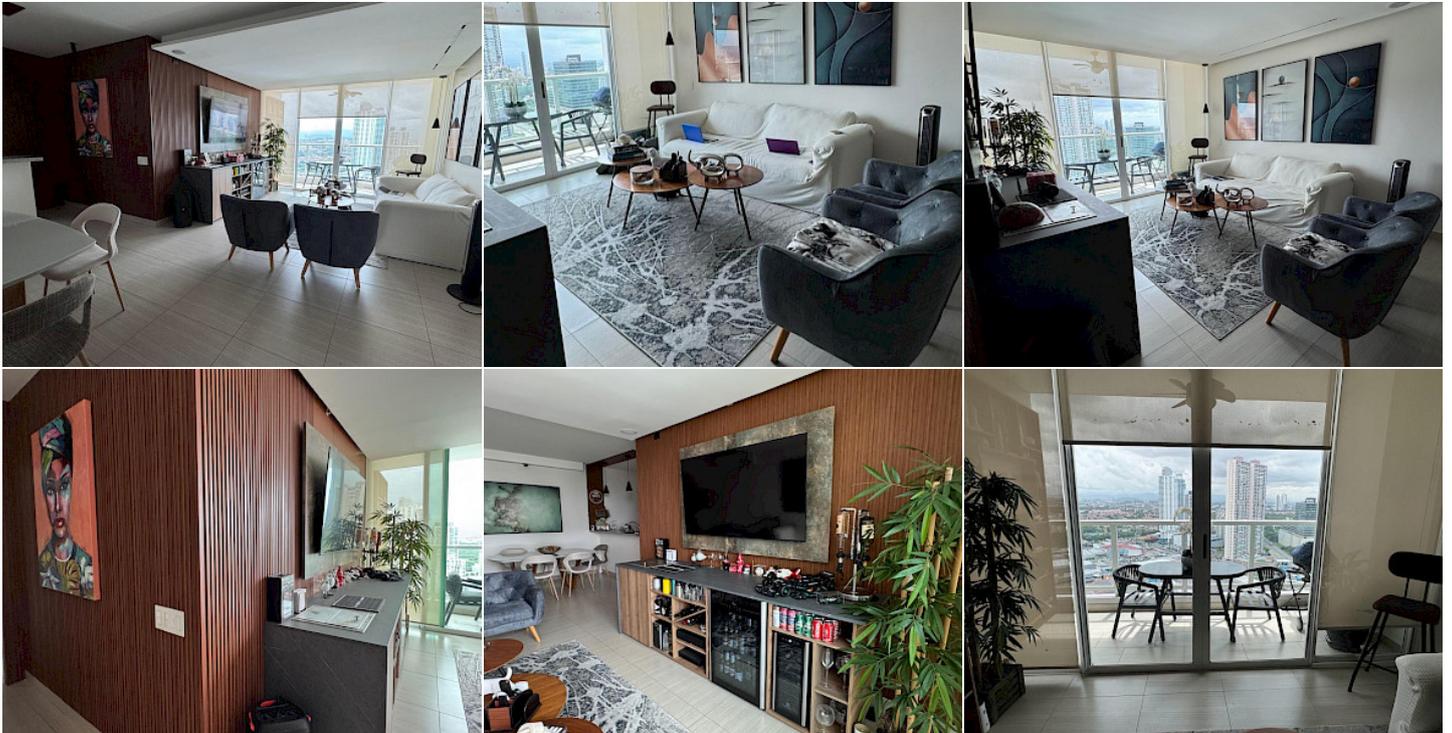


# APARTAMENTO EN VENTA PH ASIA, COSTA DEL ESTE

En Venta

**\$320,000**



## Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Juan Díaz
Calle	C. COSTA DEL MAR

## Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22888
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio   Barriada:	C. COSTA DEL MAR
Precio:	\$320,000
Cuota Mensual:	\$261
Año de Construcción:	2016
Área Construida:	136 m <sup>2</sup>
Recámaras:	3
Baños:	3
Estacionamientos:	2

## APARTAMENTO EN VENTA PH ASIA, COSTA DEL ESTE

En Venta

**\$320,000**

### Descripción de la propiedad

OPORTUNIDAD PARA ADQUIRIR UN ACTIVO QUE SE MANTIENE POR SI SOLO EN PH ASIA - COSTA DEL ESTE Ubicado en el prestigioso complejo residencial Costa del Mar Ocean Front Community, este apartamento, recientemente remodelado en el P.H. Asia - Costa del Mar, ofrece una excelente oportunidad para quienes buscan adquirir una propiedad que se pague sola. Al contar con un inquilino establecido con contrato vigente, el nuevo propietario podrá recibir ingresos mensuales que cubren los gastos operativos del apartamento desde el primer mes, sin necesidad de buscar arrendatarios o hacer adecuaciones adicionales. - Apartamento de 135.63 m<sup>2</sup> | Piso 28 | Precio de venta: \$. 320,000.00 - Mantenimiento mensual: B/. 261.00 Características destacadas del apartamento: - Amplia distribución con 3 recámaras, espacios sociales y funcionales - Sala - comedor con balcón y espectacular vista al mar - Cocina abierta con acabados modernos y área de desayunador - Área de lavandería independiente - Espacio de servicio con cuarto y baño propio - 2 estacionamientos privados Amenidades del edificio PH Asia - Coworking con sala de reuniones privadas - Salón de eventos con zona de preparación de alimentos - Whisky room - Gimnasio completamente equipado - Piscina infinita frente al mar - Jacuzzi - Terraza techada con bar y barbacoa - Área infantil, cancha de squash y zona cercada para mascotas Áreas comunes del complejo Costa del Mar: - 2 canchas de fútbol - 2 canchas de básquet (una profesional cerrada y una infantil) - Cancha de tenis cerrada y cancha de vóley mano - Parque infantil - Salón de eventos - Zonas verdes para picnic y relajación ¡TENEMOS LA PROPIEDAD QUE ESTÁS BUSCANDO, CONTACTANOS!

### Características

Jardín	Piscina	Terraza	Cancha de juegos
Jacuzzi	Rancho-Gazebo	Salón de Fiestas	Balcón
Acceso fácil	Calle sin salida	Frente al mar	Próximo a área comercial
Orientada a la familia	Orientada al adulto	Próximo a área recreacional	Se permiten animales
Vista a la calle	Zona tranquila	Vista a la ciudad	Acceso silla de ruedas
Cámara de Vigilancia	Ascensor	Alarma	Bar
BBQ	Jacuzzi	Línea blanca	Planta eléctrica total
Tanque de reserva de agua			

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Electricidad, Gas, Seguridad
- **Condición:** Remodelado, Bueno
- **Servicios compartidos:** Acceso silla de ruedas, Area verde, Ascensor, Ascensor de servicio, Cancha de futbol, Cancha de tenis, Casa club, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Suite de huésped, Estacionamiento de Visitas, Jacuzzi, Cuarto de Juegos, Sala de Fiestas