

## Apartamento en Venta en el JW Marriott Panamá con Vista al Mar

En Venta

**\$320,000**



### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	San Francisco
Calle	THE JW MARRIOTT

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24082
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio   Barriada:	THE JW MARRIOTT
Precio:	\$320,000
Cuota Mensual:	\$355
Año de Construcción:	2011
Área Construida:	102 m <sup>2</sup>
Recámaras:	1
Baños:	1
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	1

## Apartamento en Venta en el JW Marriott Panamá con Vista al Mar

En Venta

\$320,000

### Descripción de la propiedad

Ubicado en el JW Marriott Panamá, este apartamento de 1 recámara ofrece una distribución práctica con vistas abiertas y funciona bien tanto como residencia principal como inversión. El área abierta de sala y cocina está bien integrada y es fácil de usar en el día a día. La isla central de la cocina aporta espacio adicional de preparación y funciona bien para comidas informales o reuniones. Desde la sala, se disfrutan vistas hacia el océano y las Islas de Ocean Reef, lo que refuerza la ubicación frente al mar del apartamento. La recámara tiene un buen tamaño e incluye un clóset empotrado y un baño privado. En general, la distribución es eficiente y cómoda, lo que la convierte en una opción sólida para personas solteras o parejas. El apartamento también cuenta con acceso a los servicios y amenidades del JW Marriott, además de una demanda de alquiler consistentemente sólida en el edificio. Más allá del potencial de alquiler, esta inversión también puede ser una vía para acceder al Programa de Visa de Inversionista Calificado de Panamá (Golden Visa). El JW Marriott Este es uno de los edificios más icónicos del skyline de la Ciudad de Panamá, y su atractivo no termina en la fachada. Desde la curva en forma de vela de su exterior de vidrio, ya se percibe que es un edificio con vistas destacadas, y eso es solo el comienzo. Ubicado en el corazón de Punta Pacífica, el JW Marriott ofrece un estilo de vida elegante en una ubicación privilegiada. Con unidades bien diseñadas, amenidades de primer nivel y una ubicación difícil de igualar, es una de las residencias más destacadas de la Ciudad de Panamá. Como el JW Marriott combina residencias y hotel, ofrece una amplia variedad de amenidades para disfrutar. Cuenta con varias piscinas donde los residentes pueden nadar por la mañana o relajarse por la tarde. Sus restaurantes permiten disfrutar de una excelente oferta gastronómica sin salir del edificio, y el spa interno es un espacio ideal para relajarse al final de la semana. Punta Pacífica En Punta Pacífica, es imposible no mirar hacia arriba. Esta zona, pequeña pero céntrica, se extiende frente al océano Pacífico y alberga algunos de los rascacielos más impresionantes de la Ciudad de Panamá. Muchos de estos edificios de alto nivel son residencias populares tanto para locales como para expatriados, lo que convierte a Punta Pacífica en una ubicación clave para la inversión inmobiliaria.

### Características

Piscina

Balcón

Amoblado

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Servicios compartidos:** Gimnasio, Piscina exterior