

Apartamento de Dos Niveles en San Francisco

En Venta

\$498,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	San Francisco
Calle	SAN FRANCISCO, CALLE 74 ESTE, CALLE BENITO REYES T., P.H. CASA MAGNA

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22300
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio Barriada:	SAN FRANCISCO, CALLE 74 ESTE, CALLE BENITO REYES T., P.H. CASA MAGNA
Precio:	\$498,000
Cuota Mensual:	\$530
Año de Construcción:	1995
Área Construida:	312 m ²
Recámaras:	4
Baños:	4
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	3

Apartamento de Dos Niveles en San Francisco

En Venta

\$498,000

Descripción de la propiedad

Espacioso Apartamento Familiar en P.H. Casa Magna – San Francisco Este amplio y bien distribuido apartamento de dos niveles, ubicado en P.H. Casa Magna (San Francisco), es una excelente opción para familias grandes (desde cinco miembros) que valoran tanto la privacidad individual como los espacios compartidos para disfrutar todos juntos. Con un diseño pensado para el confort, este hogar ofrece ambientes funcionales y acogedores, ideales para una vida familiar plena. Distribución del Apartamento (311.88 m² en total) PLANTA BAJA (155.94 m²): - Lobby de entrada - Baño de visitas - Sala principal - Comedor formal - Acogedor den o estudio - Cuarta recámara con baño completo (ideal para visitas o uso múltiple) - Cocina cerrada con excelente distribución - Pasillo de alacena - Área de lavandería - Depósito interno - Cuarto y baño de servicio PLANTA ALTA (155.94 m²): - Sala familiar - Segunda y tercera recámara, cada una con su baño completo - Amplia recámara principal con walk-in closet y baño privado - Balcón con vistas al mar y la ciudad **SOBRE EL EDIFICIO** P.H. Casa Magna es un edificio con solo 30 apartamentos, lo que garantiza un ambiente tranquilo, seguro y familiar. Aquí disfrutarás de privacidad y comunidad al mismo tiempo. **UBICACIÓN PRIVILEGIADA** Situado en el corazón de San Francisco, este inmueble goza de una ubicación estratégica con fácil acceso a centros comerciales, supermercados, restaurantes, hospitales, colegios y vías principales. Todo lo que tu familia necesita, a solo minutos de casa.

Características

Piscina	Rancho-Gazebo	Salón de Fiestas	Balcón
Acceso fácil	Frente a parque	Próximo a área comercial	Orientada a la familia
Se permiten animales	Servicio de agua potable	Terreno Plano	Vista a la calle
Vista al mar	Vista a la ciudad	Acceso silla de ruedas	Depósito
Ascensor	Amoblado	Cortinas	Negociable
Planta eléctrica parcial	Tanque de reserva de agua		

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Concreto
- **Techo:** Concreto armado
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Concreto
- **Condición:** Bueno
- **Servicios compartidos:** Acceso silla de ruedas, Ascensor, Piscina exterior, Seguridad privada, Sala de Fiestas