

Altos del Maria - Villa Siena -

En Venta

\$849,000



Ubicación de la propiedad

Detalles de la Propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	Chame
Barrio	Chame
Calle	ALTOS DEL MARIA SIENA

ID de la Propiedad:	MLS-24140
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	ALTOS DEL MARIA SIENA
Precio:	\$849,000
Año de Construcción:	2016
Tamaño de lote:	2,735 m ²
Área Construida:	471 m ²
Recámaras:	3
Baños:	4
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	4

Descripción de la propiedad

Villa Siena ofrece impresionantes vistas, tranquilidad y un entorno natural único. Se encuentra a poca distancia del parque Siena, donde encontrará un supermercado y próximamente un restaurante y varias tiendas más. El gimnasio, la mesa de billar y la mesa de ping pong también están a poca distancia. Las vistas muestran las montañas, el cielo y las copas de los árboles, que acogen animales como monos, perezosos, ciervos, agutíes y, por último, pero no menos importante, una gran variedad de aves. En días despejados, se puede disfrutar de una vista parcial del Océano Pacífico. Bajo las copas de los árboles, disfrute de senderos serpenteantes que atraviesan diversos jardines. Entre los árboles frutales se incluyen lima persa, aguacate, coco, banano y plátano macho, noni, guayaba, nance y papaya. El jengibre, la cúrcuma y el cilantro crecen de forma natural. Entre los árboles se incluyen cecropia, mimosa, laurel, roble, cedro argentino, lirio de palma de hoja ancha, koko de río, palma de Manila y palma areca. El área debajo de la casa se puede terminar fácilmente para ampliar el espacio habitable. Cuenta con pisos de concreto, plomería preinstalada y lista para paredes de entramado. Cuenta con un sistema séptico independiente. Además, la electricidad y el agua son de fácil acceso. Otras características: • Casas recién pintadas (exterior e interior) • Encimeras de granito • Piscina de agua salada • Suavizador de agua para toda la casa • Gabinetes de madera maciza estilo costarricense • Taller de 4 x 4 metros con 2 bancos de trabajo y numerosos estantes de almacenamiento • Herramientas incluidas: sierra de mesa, sierra ingletadora, taladro de columna, amoladora de banco, herramientas manuales variadas, amoladoras angulares, soldadora de alambre, taladro percutor SDS • Paneles solares • Jardín de mariposas • Portón eléctrico con control remoto • Senderos para caminar dentro de los límites de la propiedad • No se requiere cortadora de césped, desbrozadora ni sopladora. Diseño paisajístico sin preocupaciones • Reserva de agua. Altos del María Panamá es una de las comunidades de montañas más establecidas y conocidas en Panamá, con más de 1500 hectáreas de entorno natural con hermosas vistas, arroyos, senderos ecológicos, miradores, lagos. Altos del María también cuenta con un centro de actividades con sala de juegos, sala de ejercicio y sala de eventos.

Características

Jardín	Piscina	Patio	Acceso fácil
Calle sin salida	Depósito	Amoblado	BBQ
Negociable			

Amenidades

- Zonificación: R-R