

# ALQUILO RESIDENCIA USO COMERCIAL EN EL CARMEN

Alquiler

**\$5,000**



## Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Bella Vista
Calle	CALLE RICAROD MIRO, EL CARMEN

## Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24051
Tipo de Listado:	Alquiler
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio   Barriada:	CALLE RICAROD MIRO, EL CARMEN
Precio:	\$5,000
Año de Construcción:	1985
Tamaño de lote:	745 m <sup>2</sup>
Área Construida:	520 m <sup>2</sup>
Recámaras:	8
Baños:	10
Estacionamientos:	8

# ALQUILO RESIDENCIA USO COMERCIAL EN EL CARMEN

Alquiler

**\$5,000**

## Descripción de la propiedad

Deje de buscar el espacio perfecto. Le presentamos una exclusiva residencia diseñada y estratégicamente ubicada para transformarse en la sede de su empresa, clínica, centro educativo o residencia especializada. Esta propiedad no es solo un inmueble; es un ecosistema de negocios listo para recibir su visión. Ubicación Estratégica: El Carmen, Bella Vista, con acceso inmediato a la Avenida Vía España y a solo pasos de la estación del Metro Fernández de Córdoba Diseño Funcional para Múltiples Usos: Espacioso Lobby de Recepción: Ofrece una bienvenida profesional y elegante a sus visitantes. 8 Espacios Privados Premium: Ideales para Consultorios, Oficinas Ejecutivas o Aulas de Formación, cada uno con su baño privado. Infraestructura Completa: Múltiples Estacionamientos para la tranquilidad de sus clientes. Áreas de Servicio: Cocina funcional y área de lavandería Amenidades Únicas: Disfrute de una Terraza Amoblada y Patio privado. Valor Agregado: Casa de Dos Niveles en Patio: Espacio adicional ideal para oficinas administrativas, alojamiento para personal de guardia o expansión del negocio. ? Ideal para Inversores y Emprendedores en: Clínicas y Centros de Salud: La configuración de consultorios con baño privado es perfecta. Bufetes de Abogados / Oficinas Corporativas: Imagen profesional y accesibilidad inmejorable. Escuelas Especializadas / Home Schooling: Ambientes privados que facilitan el aprendizaje concentrado. Residencias de Atención al Adulto Mayor: Cumple con la necesidad de ambientes cómodos, seguros y con múltiples cuartos/baños. Esta es una oportunidad única para establecer su negocio en una de las zonas con mayor crecimiento y demanda de Panamá. ¡Su próximo proyecto necesita este espacio. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita privada y visualizar el futuro de su empresa!

## Características

Jardín	Terraza	Patio	Acceso fácil
Orientada a la familia	Orientada al adulto	Servicio de agua potable	Terreno con árboles
Vista a la calle	Depósito	Cerca Electrificada	Amoblado
BBQ	Decorado	Línea blanca	

## Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Concreto
- **Techo:** Madera, Lámina de Zinc
- **Piso:** Granito
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Bloque, Concreto, Ladrillo
- **Condición:** Remodelado, Bueno
- **Zonificación:** C2
- **Servicios compartidos:** Area verde, Estacionamiento de Visitas, Lavandería