

## Penthouse for sale in Costa Pacífica, Tower 400

En Venta

**\$549,000**



### Ubicación de la propiedad

|               |                                |
|---------------|--------------------------------|
| Provincia     | Locations                      |
| Distrito      | Panamá                         |
| Corregimiento | Panamá                         |
| Barrio        | San Francisco                  |
| Calle         | PUNTA PACIFICA, COSTA PACÍFICA |

### Detalles de la Propiedad

|                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| Property ID:             | MLS-22044                      |
| Listing Type:            | En Venta                       |
| Property Type:           | Apartments                     |
| Building   Neighborhood: | PUNTA PACIFICA, COSTA PACÍFICA |
| Price:                   | \$549,000                      |
| Monthly Fee:             | \$415                          |
| Year Built:              | 2011                           |
| Construction Area:       | 361 m <sup>2</sup>             |
| Bedrooms:                | 3                              |
| Bathrooms:               | 3                              |
| Half Baths:              | 1                              |
| Parking Lots:            | 2                              |

## Penthouse for sale in Costa Pacífica, Tower 400

En Venta

\$549,000

### Descripción de la propiedad

Penthouse for sale in Costa Pacífica, Tower 400, Punta Pacífica Cod- J088 General description Ideal for investment. Currently rented. Semi-furnished 361 m<sup>2</sup> penthouse on two levels, with a spectacular view of the city. Penthouse Features - Area: 361 m<sup>2</sup> - Levels: 2 - Bedrooms: 3 spacious - Bathrooms: 3.5 - Dens: 2 (one on each level) - Modern kitchen with breakfast area - Appliances: Washer, dryer, heater, refrigerator (all new) - Balconies: 2 with stunning views - Parking: 2 Residential Complex Amenities - Swimming pool - Gym - Game room - Park and pet area - Elegant lobby Location Close to mall, banks and convenience stores. Sale Price \$ 625,000.00 Contact us for more information and to schedule a visit.

### Características

|                          |                          |                           |                                          |
|--------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------------------------|
| Piscina                  | Terraza                  | Cancha de juegos          | Jacuzzi                                  |
| Rancho-Gazebo            | Salón de Fiestas         | Patio                     | Balcón                                   |
| Acceso fácil             | Próximo a área comercial | Orientada a la familia    | Orientada a las personas de tercera edad |
| Orientada al adulto      | Pasto                    | Se permiten animales      | Terreno Plano                            |
| Zona tranquila           | Cercada                  | Vista a la ciudad         | Acceso silla de ruedas                   |
| Ascensor                 | BBQ                      | Línea blanca              | Negociable                               |
| Planta eléctrica parcial | Semi Amoblado            | Tanque de reserva de agua |                                          |

### Amenidades

- **The monthly fee includes:** Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Air Conditioner:** Split
- **Access:** Asfalto
- **Roof:** Concreto armado
- **Floor:** Mármol
- **Water:** Acueducto
- **Construction:** Acero, Bloque, Concreto
- **Condition:** Bueno
- **Shared Services:** Acceso silla de ruedas, Area verde, Ascensor, Ascensor de servicio, Cancha de futbol, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas, Jacuzzi, Lavandería, Sala de Fiestas