

PH Casa del Mar, Ocean Reef Islands 2

En Venta

\$1,490,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Locations
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	San Francisco
Calle	OCEAN REEF ISLANDS, CALLE ISLA 2

Detalles de la Propiedad

Property ID:	MLS-23087
Listing Type:	En Venta
Property Type:	Apartments
Building Neighborhood:	OCEAN REEF ISLANDS, CALLE ISLA 2
Price:	\$1,490,000
Monthly Fee:	\$870
Year Built:	2024
Construction Area:	172 m ²
Bedrooms:	2
Bathrooms:	2
Half Baths:	1
Parking Lots:	2

PH Casa del Mar, Ocean Reef Islands 2

En Venta

\$1,490,000

Descripción de la propiedad

Este apartamento redefine el lujo, ofreciendo una privacidad inigualable, un diseño sofisticado y vistas espectaculares. Y además disfrute del uso de un bote Pursuit 36 (propiedad de PH Casa del Mar) ¡único en Panamá! •Apartamento de 172 m2 •2 recámaras tipo suite, cada una con baño en suite y vestidor. •2.5 baños. •2 estacionamientos •Cocina integrada •Área de lavandería y servicio. •Balcón amplio de 20 m² con vista frente a la marina, Terraza: de 42 m² (zona común de uso exclusivo) •Sala de estar y comedor de concepto abierto. •Vistas: Todas las habitaciones, balcón, comedor ofrecen vistas impresionantes a la marina, al océano y al horizonte de la Ciudad de Panamá. •Diseño: George Moreno Partners (diseño arquitectónico) y José Manuel Balza (interiores). •Pisos de mármol y ventanales de piso a techo que maximizan la luz y las vistas. •Hogar Inteligente: Sistema de sonido integrado, cortinas eléctricas automatizadas, iluminación inteligente, aire acondicionado inteligente, tecnología de vanguardia para comodidad y sofisticación. •Apartamento totalmente equipado con mobiliario de lujo, línea blanca y electrodomésticos. AMENIDADES EXCLUSIVAS DE CASA DEL MAR •Acceso Directo a la Marina: Ubicación privilegiada frente a la marina. •Yate Privado a su Disposición: Se incluye el uso de un bote Pursuit 36 (propiedad de Casa del Mar) una vez al mes por apartamento para los residentes, una oferta excepcional y única en Panamá. •Rooftop con Piscina: Salón en la azotea con piscina tipo infinity y vistas espectaculares. •Área de Barbacoa, Bar & lounge, área de yoga, gimnasio, área, salón abierto.

Características

Jardín	Piscina	Terraza	Cancha de juegos
Balcón	Amoblado	Cortinas	Decorado
Línea blanca			

Amenidades

- **The monthly fee includes:** Agua, Gas
- **Air Conditioner:** Central
- **Floor:** Mármol
- **Condition:** Estreno, Nuevo
- **Shared Services:** Area verde, Ascensor, Gimnasio, Seguridad privada, Cuarto de Juegos, Sala de Fiestas