



# For Sale Apartment PH Monticello Marbella

En Venta

\$445,000

## Ubicación de la propiedad

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Provincia     | Locations                |
| Distrito      | Panamá                   |
| Corregimiento | Panamá                   |
| Barrio        | Bella Vista              |
| Calle         | ANASTACIO RUIZ, MARBELLA |

## Detalles de la Propiedad

|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| Property ID:             | MLS-22238                |
| Listing Type:            | En Venta                 |
| Property Type:           | Apartments               |
| Building   Neighborhood: | ANASTACIO RUIZ, MARBELLA |
| Price:                   | \$445,000                |
| Monthly Fee:             | \$360                    |
| Year Built:              | 1996                     |
| Construction Area:       | 287 m <sup>2</sup>       |
| Bedrooms:                | 3                        |
| Bathrooms:               | 3                        |
| Half Baths:              | 1                        |
| Parking Lots:            | 2                        |



## For Sale Apartment PH Monticello

### Marbella

Descripción de la propiedad

En Venta

\$445,000

Spacious 3-bedroom apartment with en-suite bathrooms and walk-in closets, a guest bathroom, a service bedroom and bathroom, a kitchen, a laundry room, a balcony, a living room, a dining room, and a TV room. The apartment has been completely remodeled and the price is negotiable.

### Características

|                             |                          |                           |                                          |
|-----------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------------------------|
| Piscina                     | Terraza                  | Balcón                    | Acceso fácil                             |
| Frente a parque             | Próximo a área comercial | Orientada a la familia    | Orientada a las personas de tercera edad |
| Próximo a área recreacional | Se permiten animales     | Servicio de agua potable  | Vista al mar                             |
| Vista a la ciudad           | Depósito                 | Cámara de Vigilancia      | Ascensor                                 |
| BBQ                         | Cortinas                 | Decorado                  | Línea blanca                             |
| Negociable                  | Planta eléctrica parcial | Tanque de reserva de agua |                                          |

### Amenidades

- **The monthly fee includes:** Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Air Conditioner:** Split
- **Roof:** Concreto armado
- **Water:** Acueducto
- **Construction:** Bloque, Concreto
- **Condition:** Bueno
- **Shared Services:** Ascensor, Piscina exterior, Estacionamiento de Visitas