

Commercial house facing the port: Puerto Armuelles

En Venta

\$225,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Locations
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	Barú
Barrio	Puerto Armuelles
Calle	OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN EN PANAMÁ, BARÚ, CHIRIQUÍ A PASOS DEL PUERTO

Detalles de la Propiedad

Property ID:	MLS-23368
Listing Type:	En Venta
Property Type:	House
Building Neighborhood:	OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN EN PANAMÁ, BARÚ, CHIRIQUÍ A PASOS DEL PUERTO
Price:	\$225,000
Year Built:	1993
Lot Size:	400 m ²
Construction Area:	219 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2

Commercial house facing the port: Puerto Armuelles

En Venta

\$225,000

Descripción de la propiedad

Mixed House with commercial potential – Puerto Armuelles, Chiriquí Facing the boardwalk and steps from the new multipurpose port (in operation 2026) Strategic location next to the bus station, high pedestrian flow Ground floor: structure ready for a restaurant or business, with bathrooms for men and women Upper floor: residence with 3 bedrooms, 2 bathrooms, large living room, kitchen, laundry room and ocean view Ideal for business + family home, executives or Airbnb

Características

No tiene	Acceso fácil	Frente a parque	Frente al mar
Próximo a área comercial	Orientada a la familia	Orientada a las personas de tercera edad	Orientada al adulto
Próximo a marina	Próximo a área recreacional	Servicio de agua potable	Terreno con árboles
Acceso a carretera	Vista a la calle	Vista al mar	Negociable

Amenidades

- **Air Conditioner:** Split
- **Water:** Acueducto
- **Construction:** Bloque, Concreto, Madera, Gypsum
- **Condition:** Bueno
- **Zoning:** C2, C1