

## Apartment for sale ocean view near Casco Antiguo

En Venta

**\$234,500**



### Ubicación de la propiedad

|               |                                  |
|---------------|----------------------------------|
| Provincia     | Locations                        |
| Distrito      | Panamá                           |
| Corregimiento | Panamá                           |
| Barrio        | Bella Vista                      |
| Calle         | AVENIDA BALBOA CON CALLE URUGUAY |

### Detalles de la Propiedad

|                          |                                  |
|--------------------------|----------------------------------|
| Property ID:             | MLS-23689                        |
| Listing Type:            | En Venta                         |
| Property Type:           | Apartments                       |
| Building   Neighborhood: | AVENIDA BALBOA CON CALLE URUGUAY |
| Price:                   | \$234,500                        |
| Monthly Fee:             | \$151                            |
| Year Built:              | 2009                             |
| Construction Area:       | 95 m <sup>2</sup>                |
| Bedrooms:                | 1                                |
| Bathrooms:               | 1                                |
| Half Baths:              | 1                                |
| Parking Lots:            | 1                                |

## Apartment for sale ocean view near Casco Antiguo

En Venta

\$234,500

### Descripción de la propiedad

This 95 m2 apartment features a spacious layout and beautiful ocean views from the living room, dining room, kitchen, and master bedroom. Centrally located in the most exclusive area of Avenida Balboa, just steps from restaurants, cafes, a pharmacy, banks, and more.

### Características

|                             |                          |                          |                  |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------|
| Piscina                     | Terraza                  | Jacuzzi                  | Salón de Fiestas |
| Acceso fácil                | Frente al mar            | Próximo a área comercial | Próximo a marina |
| Próximo a área recreacional | Servicio de agua potable | Vista a la calle         | Vista al mar     |
| Cámara de Vigilancia        | Ascensor                 | Amoblado                 | BBQ              |
| Decorado                    | Jacuzzi                  | Línea blanca             | Negociable       |
| Planta eléctrica total      |                          |                          |                  |

### Amenidades

- **The monthly fee includes:** Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Air Conditioner:** Split
- **Access:** Asfalto
- **Roof:** Concreto armado
- **Floor:** Cerámico
- **Water:** Acueducto
- **Construction:** Bloque
- **Condition:** Bueno
- **Shared Services:** Ascensor, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Sauna, Estacionamiento de Visitas, Jacuzzi, Cuarto de Juegos, Sala de Fiestas